

## PIĆAN, okolica ,kamena kuća u nizu sa šternom, Pićan, Kuća



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	PIĆAN, okolica ,kamena kuća u nizu sa šternom
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	180 m <sup>2</sup>
Površina placa:	547 m <sup>2</sup>
Broj soba:	5
Broj kupatila:	1
Cijena:	255,000.00 €
Ažurirano:	Oct 29, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Pićan
Naseljeno mjesto:	Pićan
Poštanski broj:	52332

### Opis

Opis: Pićan je slikovito malo istarsko mjesto smješteno u unutrašnjosti Istre, na brežuljkastom području koje nudi prekrasan pogled na okolna sela i prirodu. Ovo povijesno mjesto ima bogato naslijeđe koje seže još u antičko doba, što se može vidjeti kroz njegove brojne arheološke nalaze, crkve i srednjovjekovne građevine. Pićan je također poznat po svojoj tradiciji i kulturi. Tu se održavaju razne manifestacije, kao što su folklorni festivali, koncerti i kulturne priredbe, koje privlače posjetitelje iz cijele regije. Gastronomska ponuda u Pićanu je izvrsna, s tradicionalnim istarskim jelima poput fuži (vrsta tjestenine), istarskog pršuta, tartufa i drugih specijaliteta koji se pripremaju s lokalnim sastojcima. Sve u svemu, Pićan je mirno i autentično istarsko mjesto koje oduševljava svojom ljepotom, bogatom poviješću i gostoljubivošću svojih stanovnika. Nedaleko Pićna prodaje se tradicionalna istarska kamena kuća ,180 m<sup>2</sup> autentičnog karaktera sa "šternom". U prizemlju se nalazi konoba za druženje i kušaona vina te kotlovnica- kuća ima centralno grijanje na lož ulje. Vanjskim kamenim stubištem dolazi se do natkrivene terase sa šternom koja služi kao dodatno mjesto za druženje i uživanje

u pogledu. .Na katu se smjestio dnevni boravak sa istarskim kaminom za uživanje uz vatru,kuhinja , kupaona i spavaća soba. Unutrašnje stepenice vode do potkrovlja odnosno još jedne spavaće sobe. Kući pripada okućnica , 550 m2 na kojoj se nalazi sjenica , roštilj i sudoper a ima mjesta i za gradnju bazena . Želite li uživati u kamenoj, istarskoj ući ovo je nekretnina za Vas. ID KOD AGENCIJE: IS1511918

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 669414  
Agencijska šifra: IS1511918