

Prekrasna vila s bazenom u izgradnji!, Marčana, Kuća



Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine
Ime: Dogma
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: F.LA GUARDIA 6
Telefon: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Prekrasna vila s bazenom u izgradnji!
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	174 m ²
Površina placa:	1000 m ²
Broj spratova:	1
Broj soba:	4
Broj kupatila:	3
Cijena:	710,000.00 €
Ažurirano:	Oct 29, 2024

Stanje

Novogradnja:	Da
Zadnja adaptacija:	2023

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Marčana
Naseljeno mjesto:	Peruški
Poštanski broj:	52206

Dozvole

Lokacijska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



Parking

Broj parking mjesta:	2
----------------------	---

Opis

Opis:

U Marčani, jednom od najživopisnijih dijelova Istre, pruža se prilika za kupnju ove izvanredne kuće koja se trenutno gradi na velikoj okućnici od 1000m². Ova kuća nudi ne samo dom već i stil života koji oduzima dah na prekrasnom istarskom poluotoku. Sastoji se od prizemlja i prvog kata, svaki pažljivo osmišljen kako bi pružio savršenu kombinaciju udobnosti i funkcionalnosti. Na prizemlju se nalazi prostrani ulazni hodnik koji vodi do WC-a s praonicom, moderne kuhinje s blagovaonicom te velikog dnevnog boravka s prozorima od poda do stropa koji vode na prekrasnu natkrivenu terasu i bazen, savršenu za opuštanje i zabavu. Unutarnje stepenice vode na prvi kat gdje se nalaze tri udobne spavaće sobe. Dvije od njih imaju vlastite kupaonice, dok treća dijeli dodatnu kupaonicu s ostatkom kata. Svaka spavaća soba ima izravan pristup prostranim terasama, koje nude spektakularan pogled na more i okolni krajolik. Ovdje možete uživati u privatnosti i miru ili organizirati nezaboravna druženja s obitelji i prijateljima. Ova kuća bit će opremljena vrhunskom stolarijom i keramikom te podnim grijanjem i klimama kako bi se osigurala udobnost tijekom cijele godine. Dva parkirna mjesta osiguravaju praktičnost za vaše vozilo. Lokacija ove kuće je izuzetna - udaljenost od autoputa je samo 17km, olakšavajući pristup različitim destinacijama, dok su prekrasne plaže udaljene svega 5,5km. Ova nekretnina je u čistom vlasništvu, pružajući vam potpunu sigurnost i mir. Za sva dodatna pitanja ili dogovor oko oglada kuće na raspolaganju Vam stoji: Gabrijela Lovrinović Asistent u posredovanju Mob: 097 7617 229 Email: gabrijela.lovrinovic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1511895

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 669433
Agencijska šifra: IS1511895