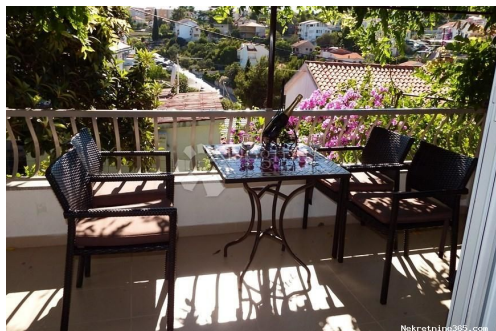


## Villa Okrug Gornji 70m od mora !!!, Okrug, Kuća



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Villa Okrug Gornji 70m od mora !!!
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	135 m <sup>2</sup>
Površina placa:	450 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	1
Broj soba:	4
Broj kupatila:	2
Cijena:	490,000.00 €
Ažurirano:	Oct 29, 2024

### Stanje

Izgrađeno:	1987
Zadnja adaptacija:	2000

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Splitsko-dalmatinska županija
Općina/Grad:	Okrug
Naseljeno mjesto:	Okrug Gornji
Poštanski broj:	21223

### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Lokacijska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



### Parking

Broj parking mjesta:	2
----------------------	---

## Opis

Opis:

Obiteljska Villa u mjestu Gornji Okrug s otvorenim pogledom , udaljena 70m od mora. Kuća se nalazi u mirnom okruženju a izgrađena je na parceli od 450m2. Površina ove predivne kuće je 135 m2 a sastoji se od prizemlja i kata . Kuća je u potpunosti namještena te se kao takva i prodaje. Neposredno uz kuću se nalazi i manja vrtna kućica od 25m2 . U vrtu su posađene razne voćke koje daju poseban ugođaj i mediteranski štih. Ovoj odličnoj nekretnini pripadaju i dva parking mjesta . U neposrednoj blizini su svi potrebni sadržaji za ugodan boravak i uživanje uz samo more. Vlasništvo uredno 1/1. Za sve dodatne informacije ili razgledavanje slobodno nas kontaktirajte . Tonći Bašić + 385 91 921 46 08  
tonci.basic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: ST2479

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 669438  
Agencijska šifra: ST2479