

## Prodaja stana Tučepi novogradnja-71,35m2 1.kat, Tučepi, Stan



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Prodaja stana Tučepi novogradnja-71,35m2 1.kat
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	71 m <sup>2</sup>
Sprat:	1
Broj spratova:	4
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Površina balkona:	9.95 m <sup>2</sup>
Cijena:	242,590.00 €
Ažurirano:	Oct 29, 2024

### Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Splitsko-dalmatinska županija
Općina/Grad:	Tučepi
Naseljeno mjesto:	Tučepi
Poštanski broj:	21325



### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

### Dodatne informacije

Lift:	Da
-------	----

### Parking

Broj parking mjesta:	1
----------------------	---

## Opis

Opis:

Luksuzni stan u novogradnji u predivnim Tučepima, u samoj blizini plaže. Ovaj elegantan stan nalazi se na prvom katu, nudi prostranu kuhinju spoenu s dnevnim boravkom, dvije udobne spavaće sobe, modernu kupaonicu te dva prostrana balkona s prekrasnim pogledom na more, Tučepi i Makarsku. Zgrada je manjeg kapaciteta, savršena kako za trajni boravak, tako i za iznajmljivanje turistima, smještena uz zelenu oazu s direktnim pristupom s glavne ceste. Sastoji se od podruma s prostorom za odlaganje, prizemlja i tri kata povezana liftom i stubištem. Gradnja je izvedena prema najvišim standardima, s vrhunskim materijalima poput parketa, keramike i sanitarija visoke kvalitete, termoizolacije, protuprovalnih i protupožarnih vrata, klimatizacije, PVC prozora s troslojnim staklima, električnih roleta na prozorima te podnog grijanja u kupaonicama. Moguća je nadoplata za vanjsko parkirno mjesto od 8000€ i ostavu od 5000€. Nalazi se na izvrsnoj lokaciji, u neposrednoj blizini mora, trgovina i svih ostalih potrebnih sadržaja. Za sve dodatne informacije i razgledavanje, slobodno me kontaktirajte. Mirela Lončar 091/605-6935 ID KOD AGENCIJE: ST2459

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 669493

Agencijska šifra: ST2459