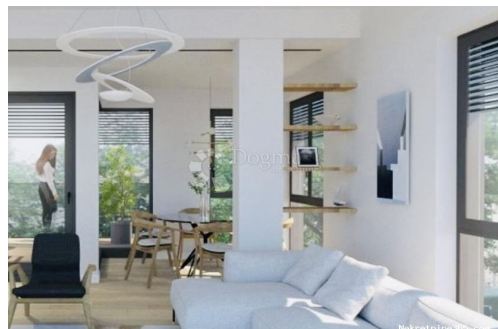


Sofisticirani luksuz na prestižnoj lokaciji s liftom i terasom !, Maksimir, Stan



Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine
Ime: Dogma
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: F.LA GUARDIA 6
Telefon: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Sofisticirani luksuz na prestižnoj lokaciji s liftom i terasom !
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	101 m ²
Sprat:	2
Broj soba:	4
Broj kupatila:	2
Cijena:	652,030.00 €
Ažurirano:	Oct 29, 2024

Stanje

Novogradnja:	Da
--------------	----

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Grad Zagreb
Općina/Grad:	Maksimir
Naseljeno mjesto:	
Poštanski broj:	10000



Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
----------------------	----

Dodatne informacije

Lift:	Da
Energetski razred:	A+

Opis

Opis: Ova elegantna oaza s liftom u novoizgrađenoj urbanoj vili kombinacija je sofisticirane estetike i modernog dizajna. Nalazi se na ekskluzivnoj lokaciji, samo nekoliko minuta lagane šetnje do parka Maksimira, XV gimnazije MIOC, Ekonomskog fakulteta i svih važnih sadržaja, pružajući idealnu ravnotežu između urbanog života i divne prirode. Ovaj premium stambeni projekt beskompromisnom

kvalitetom i sofisticiranošću pruža luksuzna stambena rješenja koja će nadmašiti sva Vaša očekivanja. Promišljena tlocrtna dispozicija sastoji se od prostranog dnevnog boravka koji se open-space konceptom spaja s blagovaonom i kuhinjom te se otvara prema balkonu i loggii, 3 spavaće sobe, 2 kupaoane te hodnika i spremišta. Svaki detalj ovog modernog stambenog objekta je pažljivo osmišljen s najvišom razinom pažnje prema kvaliteti, što osigurava izvanrednu sigurnost i udobnost. Dodanu vrijednost ove filmske nekretnine donose Vam vrhunske tehničke specifikacije i luksuzna oprema stana: ⊗ luksuzni Otis lift s RSS informacijama preko LED ekrana ⊗ protuprovalna i protupožarna vrata s kontrolom pristupa ⊗ pametni sustav upravljanja stanovima, upravljanje grijanjem, rasvjerom, roletama, video-nadzorom... ⊗ parking mjesto u podzemnoj garaži ⊗ protupotresna armirano betonska konstrukcija ⊗ podno grijanje s Daikin dizalicom topline s pametnim sondama za neusporedivi komfor te uštedu energije ⊗ odvojeni Daikin sustav hlađenja u svakoj prostoriji uz WiFi kontrolere za podešavanje temperature prema osobnim preferencijama ⊗ toplinska i zvučna izolacija za optimalnu zaštitu uz ukrasnu opeku njemačkog branda STO, vrhunska izolacija krova ⊗ visokokvalitetna Reynaers antracit aluminijska stolarija s automatskim roletama i komarnicima uz termokoeficijente za A certifikat poznatog Belgijskog proizvođača ⊗ rasvjeta Intra Lightning ⊗ Mazzonetto talijanski hrastov parket i Vonn keramika velikih formata ⊗ premium sanitarije Laufen/Tece i luksuzne slavine Axor ⊗ prirodni drveni podovi na balkonima Ova fascinantna novogradnja postavlja novi standard luksuznog stanovanja u Zagrebu. Useljenje se očekuje u X. mjesecu 2024, novogradnja će uskoro biti potpuno dovršena. Preporuka za ovaj luksuzni stan koji pomiče granice inovativnosti i donosi Vam superiorni nivo stanovanja. Za sve detaljne informacije i dogovor termina Vašeg razgleda stojim Vam uslužno na raspolaganju na 095-3995519. Nives Ivković dipl. oec. Dogma nekretnine d.o.o. real estate agent nives.ivkovic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: ZG71040

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 669544
Agencijska šifra: ZG71040