

## AUTOHTONA KUĆA S KONOBOM - PRILIKA!!, Barban, Kuća



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	AUTOHTONA KUĆA S KONOBOM - PRILIKA!!
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	120 m <sup>2</sup>
Površina placa:	990 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	1
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Cijena:	170,000.00 €
Ažurirano:	Oct 29, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Barban
Naseljeno mjesto:	Rebići
Poštanski broj:	52207

### Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

### Opis

Opis: Kuća u Općini Marčana, naselje Rebići, ima površinu od 120 m<sup>2</sup> i sastoji se od prizemlja i prvog kata. Prizemlje obuhvaća predsoblje, kuhinju s blagovaonicom, ostavu i kupatilo. Na prvom katu nalaze se 2 spavaće sobe. Uz kuću je spojena konoba s kaminom, što može biti lijep dodatak za druženja ili opuštanje. Na zemljištu od 990 m<sup>2</sup> nalazi se i garaža, alatnica te mala štalica, što pruža raznovrsne mogućnosti upotrebe prostora. Također, ispred kuće se nalazi lijepa šterna koja dodatno obogaćuje njezinu autentičnost. Kuća je u dosta dobrom stanju, s debelim zidovima od kamena preko kojih je žbuka. Iako zahtijeva određenu renovaciju, ima veliki potencijal za investiciju. Zemljište je dovoljno prostrano da se na njemu izgradi bazen, što bi dodatno podiglo vrijednost nekretnine. S obzirom na svoju lokaciju i karakteristike, ova kuća može biti

izvrsna investicija ili idealan dom za one koji traže mirno okruženje uz mogućnost dodatnog uređenja prema vlastitim željama. Za sva dodatna pitanja i/ili više informacija na raspolaganju Vam stoji: STEFANO PERUŠKO ASISTENT U POSREDOVANJU Mobitel 099/721-0395 stefano.perusko@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1511813

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 669548  
Agencijska šifra: IS1511813