

Odlična apartmanska kuća u Loparu, Rab, Kuća



Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine
Ime: Dogma
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: F.LA GUARDIA 6
Telefon: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Odlična apartmanska kuća u Loparu
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	250 m ²
Površina placa:	580 m ²
Broj soba:	10
Broj kupatila:	5
Cijena:	450,000.00 €
Ažurirano:	Oct 29, 2024

Stanje

Izgrađeno:	1980
Zadnja adaptacija:	2023

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Rab
Naseljeno mjesto:	Lopar
Poštanski broj:	51280

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

Parking

Broj parking mjesta: 4

Opis

Opis:

Predstavljamo vam obiteljsku kuću koja pruža idealnu kombinaciju udobnosti i praktičnosti, smještenu na samo 5 minuta hoda do prekrasne pješčane plaže. Ova prostrana kuća sastoji se od prizemlja i kata, te pruža raznolike mogućnosti za udoban život ili iznajmljivanje. U prizemlju ove kuće nalaze se dva elegantno uređena apartmana - jedan dvosoban te jedan studio apartman, savršeno dizajnirani za ugodan boravak. Na katu se prostire prostrani trosobni stan s velikom terasom, pružajući prekrasan pogled na okolinu. Potkrovlje, kao dodatni prostor, nudi mogućnost daljnjeg uređenja prema željama novih vlasnika. Svi apartmani su potpuno namješteni i klimatizirani, osiguravajući udobnost tijekom cijele godine. Novo postavljeni PVC prozori i vrata s roletama pružaju izvrsnu izolaciju i sigurnost. Fasada i krov kuće su obnovljeni 2023. godine, pružajući dugotrajnu zaštitu i estetski dojam. Osim funkcionalnosti, kuća također ima dimnjak te dovoljan broj parkirnih mjesta na okućnici. Uz to, pripada joj lijepo uređen vrt koji poziva na opuštanje i uživanje u prirodi. Svi sadržaji potrebni za udoban život ili turističko iznajmljivanje nalaze se u neposrednoj blizini, čineći ovu kuću savršenim domom ili investicijom. Ne propustite priliku postati vlasnikom ove izvanredne nekretnine koja nudi životni stil iz snova na prekrasnoj lokaciji. ID KOD AGENCIJE: RAB181

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 669561

Agencijska šifra: RAB181