

## Građevinska parcela za izgradnju 4 stana!, Ližnjan, Zemljište



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Građevinska parcela za izgradnju 4 stana!
Nekretnina za:	Prodaja
Tip zemljišta:	Građevinsko zemljište
Površina:	774 m <sup>2</sup>
Cijena:	160,000.00 €
Ažurirano:	Oct 29, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Ližnjan
Naseljeno mjesto:	Ližnjan
Poštanski broj:	52204



### Dozvole

Lokacijska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

### Opis

Opis: U atraktivnom području Ližnjana, nudimo na prodaju građevinsku parcelu namijenjenu za stambenu izgradnju, koja u skladu s prostornim planom omogućava izgradnju čak četiri stambene jedinice ili obiteljske kuće s prizemljem i jednim katom. Smještena je uz asfaltiranu cestu, pružajući lako dostupnost i praktičnost, dok iznosi ukupnu površinu od 774m<sup>2</sup>. S obzirom na sve veću potražnju za nekretninama u području Ližnjana, ova parcela predstavlja idealnu opciju za investitore ili one koji žele iskoristiti priliku za gradnju obiteljskog doma ili više stambenih jedinica. Njezina izvrsna lokacija čini je poželjnom i obećavaćom investicijskom prilikom u privlačnom i rastućem području. Prve plaže na samo 1700m. Za sva dodatna pitanja te dogovor oko razgleda i prezentacije projekta na raspolaganju Vam stoji: Gabrijela Lovrinović Asistent u posredovanju Mob: 097 7617 229 Email: gabrijela.lovrinovic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1511802

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 669589  
Agencijska šifra: IS1511802