

Moderan dvosoban stan na TOP lokaciji (S2), Ližnjan, Stan



Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine
Ime: Dogma
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: F.LA GUARDIA 6
Telefon: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Moderan dvosoban stan na TOP lokaciji (S2)
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	72 m ²
Broj spratova:	1
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Cijena:	245,000.00 €
Ažurirano:	Oct 29, 2024

Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Ližnjan
Naseljeno mjesto:	Ližnjan
Poštanski broj:	52204



Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

Parking

Broj parking mjesta:	1
----------------------	---

Opis

Opis: U Ližnjanu, na jugu Istarskog poluotoka, u predivnom okruženju prirodnih plaža te s mnoštvom biciklističkih staza i šetnica, nalazi se ovaj udoban stan označen kao

S2 od svega 72m2, smješten u prizemlju stambene zgrade koja se sastoji od samo četiri stana - dva u prizemlju i dva na katu. Stan se sastoji od ulaznog hodnika, dvije udobne spavaće sobe, kupaonice s dva velika umivaonika, gostinjskog WC-a, prostranog i svijetlog dnevnog boravka te kuhinje s raskošnom kliznom stijenkom širine 5 metara, koja vodi do vrta od 150 kvadratnih metara, opremljenog modernim betonskim kaminom. Svaka soba je opremljena klima uređajem, kao i dnevni boravak, ima smart home opremu, komarnike na prozorima te električne rolete. Protuprovalna vrata, laminat u sobama, ostalo keramika. Podno grijanje u oba dva toaleta. Terasa pripremljena za jaguzzi uz nadoplatu. Stanu pripada jedno parkirno mjesto. Udaljenost od mora iznosi 500 metara, svega par minuta lagane šetnje. Svi potrebni sadržaji za udoban život, poput trgovina, ugostiteljskih objekata, ljekarne, škole i vrtića, nalaze se u neposrednoj blizini. Zračna luka udaljena je 10 kilometara. Završetak radova predviđa se do 06/2025. Za sva dodatna pitanja ili dogovor oko ogleda kuće na raspolaganju Vam stoji: Gabrijela Lovrinović Asistent u posredovanju Mob: 097 7617 229 Email: gabrijela.lovrinovic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1511794

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 669604
Agencijska šifra: IS1511794