

## Mandre, Pag - Penthouse s pogledom na more, Kolan, Stan



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Mandre, Pag - Penthouse s pogledom na more
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	105 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	2
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Površina terase:	24 m <sup>2</sup>
Cijena:	399,000.00 €
Ažurirano:	Oct 29, 2024

### Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Zadarska županija
Općina/Grad:	Kolan
Poštanski broj:	23250

### Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----



### Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

### Parking

Broj parking mjesta:	2
----------------------	---

Natkriveno parking  
mjesto: Da

## Opis

Opis: Mande, Pag - Dvoetažni stan s pogledom na more Na prodaju je odlično pozicioniran penthouse u mjestu Mandre na unikatnom otoku Pagu. Penthouse se sastoji od kuhinje, blagavaonice i dnevnog boravka s kojih se može prstupiti terasi, kupaonice, wc-a te 2 prostrane spavaće sobe, od kojih jedna ima izlaz na terasu. Sama terasa je površine 24m<sup>2</sup> i odlična je za odmaranje na otvorenom dok gledate na razvedeni pejzaž obale Jadranskog mora. Terasa će također imati mogućnost jacuzzija. Stan je smješten 150m od mora u slijepoj ali jako mirnoj ulici, odličnoj za one koji žele mir. No, ukoliko vam ljeti 2 minute hoda do mora budu prevruće, osvježanje ćete uvijek moći pronaći u svom 6x3m bazenu. Stan će biti opremljen sa klimom u svakoj prostoriji, 12 cm izolacije i PVC stolarijom sa dvoslojnim dvostrano obojanim staklom (bijela-antracit) punjen argonom što osigurava optimalnu temperaturu tokom cijele godine, bez obzira na to da li vas grije vruće Jadansko ljeto ili vas nosi hladna Velebtitska bura. Za potpunu optimalnu jednostavnost, rolete će biti električne. Predviđeni završetak gradnje je do ljeta 2024. Obratite nam se s povjerenjem ID KOD AGENCIJE: DA100062442

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 669691  
Agencijska šifra: DA100062442