

## BRODARICA, ŠIBENIK dvoetažni trosobni stan sa pogledom na more! Šibenik - Okolica, Stan



### Seller Info

Ime:	Dogma Nekretnine
Ime:	Dogma
Prezime:	Nekretnine
Naziv firme:	Dogma nekretnine d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	<a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>
Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Grad:	Rijeka
Poštanski broj:	51000
Adresa:	F.LA GUARDIA 6
Telefon:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
O nama:	DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	BRODARICA, ŠIBENIK dvoetažni trosobni stan sa pogledom na more!
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	140 m <sup>2</sup>
Sprat:	2
Broj spratova:	3
Broj soba:	4
Broj kupatila:	2
Cijena:	403,764.00 €
Ažurirano:	Oct 29, 2024

### Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	1989
Zadnja adaptacija:	2023

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Šibensko-kninska županija
Općina/Grad:	Šibenik - Okolica
Naseljeno mjesto:	Brodarica
Poštanski broj:	22000



### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

### Dodatne informacije

Energetski razred:	A
--------------------	---

### Parking

Broj parking mjesta:	1
----------------------	---

## Opis

Opis:

Prodaje se trosoban stan sa pogledom na more na Brodarici kod Šibenika! Stan je ukupne površine od 140 m<sup>2</sup> i sastoji se od hodnika, tri spavaće sobe, dvije kupaone, kuhinje sa blagavaonom i dnevnog boravka te natkrivene terase od 10 m<sup>2</sup>. Stan je dvoetažni te je zbog visine stropa napravljena galerija sa spiralnim stepenicama koje povezuju dvije etaže. Stan se nalazi na drugom katu novoizgrađene zgrade. Planirani završetak stambene zgrade uključuje postavljanje sanitarija, keramike, parketa, solarnih panela i uređenje kotlovnice. Parkirno mjesto nije uključeno u cijenu, te postoji mogućnost kupnje jednog ili dva parkirna mjesta od kojeg bi cijena svakog iznosila 10 000 eura. Nalazi se nekih 400 m od mora i centra mjesta, te u blizini svih važnijih sadržaja kao što su trgovina, pošta, banka, škola, vrtić te autobusna stanica. Za sva dodatna pitanja i dogovor za razgled nekretnine, slobodno nas kontaktirajte s povjerenjem. Damir Varošaneć 00 385 99 73 53 07 ID KOD AGENCIJE: DA100062441

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa:

669693

Agencijska šifra:

DA100062441