

## OKOLICA KRKA - ZEMLJIŠTE S POGLEDOM NA MORE, Krk, Zemljište



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	OKOLICA KRKA - ZEMLJIŠTE S POGLEDOM NA MORE
Nekretnina za:	Prodaja
Tip zemljišta:	Građevinsko zemljište
Površina:	898 m <sup>2</sup>
Cijena:	287,360.00 €
Ažurirano:	Oct 29, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Krk
Naseljeno mjesto:	Krk
Poštanski broj:	51500



### Dozvole

Lokacijska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

### Opis

Opis: OKOLICA KRKA - ZEMLJIŠTE S POGLEDOM NA MORE Na prodaju je građevinsko zemljište s projektnom dokumentacijom, predanim zahtjevom za građevinsku dozvolu. Zemljište obuhvaća 898 m<sup>2</sup>, dok prema projektu vila ima neto površinu od 198 m<sup>2</sup> - raspoređena je na prizemlje, prvi kat i podrum, uz pomoćni objekt od 36 m<sup>2</sup>. Vila će imati podrumski prostor opremljen wellness centrom, teretanom, vešerajem i kotlovnicom. Prizemlje nudi predprostor, kupaonicu, kuhinju, blagovaonicu i dnevni boravak s izlazom na terasu, dok se na katu nalazi glavna spavaća soba s garderobom i kupaonicom, te još dvije sobe i još jedna kupaonica. Velika terasa od 120 m<sup>2</sup> obuhvaća bazen dimenzija 7,5 x 3,0 m, vanjsku kuhinju i tuš te pergolu od 23 m<sup>2</sup>. Na preostalom dijelu okućnice nalaze se dva parkirna mjesta i pomoćni objekt opremljen kupaonicom, saunom i hidromasažnom kadom. Uz kupnju zemljišta, postoji mogućnost organizacije kompletnih radova na izgradnji vile i uređenju okoliša, uključujući i ishođenje svih potrebnih dozvola nakon završetka radova. Za više informacija o dokumentaciji i

procjeni troškova gradnje, slobodno nas kontaktirajte. ZA SVE OSTALE  
INFORMACIJE OBRATITE NAM SE S POVJERENJEM: NIKA TOMAIĆ  
Agent s licencom +385981919398 nika.tomaic@dogma-nekretnine.com  
BARBARA POPOVIĆ Agent s licencom +385919259816  
barbara.popovic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: Z10708

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 669701  
Agencijska šifra: Z10708