

## Najam stana Gračani,207,80m2, 5S, 1.kat, Podsljeme, Stan



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Najam stana Gračani,207,80m2, 5S, 1.kat
Nekretnina za:	Najam
Površina:	207 m <sup>2</sup>
Sprat:	1
Broj spratova:	2
Broj soba:	5
Broj kupatila:	2
Cijena:	1,700.00 €
Ažurirano:	Oct 29, 2024

### Stanje

Izgrađeno:	2003
------------	------

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Grad Zagreb
Općina/Grad:	Podsljeme
Poštanski broj:	10000

### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Lokacijska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



### Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

### Parking

Garaža:	Da
Broj parking mjesta:	2

## Opis

Opis:

Iznajmljujemo modaran konforan kompletno renoviran dvoetažni stan ukupne površine 207,80 m<sup>2</sup>. Nalazi se u Podsljemenskoj zoni na idealnoj lokaciji za ugodan život u mirnom i zelenom okruženju sa pogledom na grad. Na donjoj etaži (1.kat) nalazi se prostrani dnevni boravak i blagovaonica povezani sa velikom opremljenom kuhinjom i izlazom na terasu s koje se pruža predivan pogled na grad i katedralu, i jedna spavaća soba. Na gornjoj etaži nalaze se dvije spavaće sobe i velika kupaonica te predivan zimski vrt sa spektakularnim pogledom. Stanu pripadaju 2 parkirna mjesta, spremište i vrt. Ukupni stambeni prostor 162,82 m<sup>2</sup>, vrt 210,50 m<sup>2</sup>, spremište, dva parkirna mjesta (sa koeficijentima obračun je 44,98 m<sup>2</sup>), sveukupno stan 207,80 m<sup>2</sup> Blizina svih sadržaja i shopping centra Meridijan 16. **PRILIKA !!** Za sve ostale informacije kao i za dogovor termina za razgledanje stojim Vam na usluzi. Darko Svedrec Agent s licencom GSM:0911119250 ID KOD AGENCIJE: ZG70988

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 669729  
Agencijska šifra: ZG70988