

## Predivna kuća uz rijeku Kupu, Karlovac - Okolica, Kuća



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Predivna kuća uz rijeku Kupu
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	120 m <sup>2</sup>
Površina placa:	853 m <sup>2</sup>
Broj soba:	4
Broj kupatila:	1
Cijena:	238,625.00 €
Ažurirano:	Oct 29, 2024

### Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Karlovačka županija
Općina/Grad:	Karlovac - Okolica
Naseljeno mjesto:	Brođani
Poštanski broj:	47000



### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Lokacijska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

### Opis

Opis: Ponosno predstavljamo ovu prekrasnu kuću smještenu u idiličnoj okolini Karlovca, uz rijeku Kupu. S prekrasnim pogledom na prirodu, ova obiteljska kuća nudi savršen sklad između udobnosti i prirodnog okruženja. Kuća ima ukupnu površinu od 120 m<sup>2</sup> raspoređenih na prizemlje i kat. Prizemlje je otvorenog tlocrta, u kojem se nalazi kuhinja, ostava, dnevni boravak, te kupatilo i spavaća soba. Iz dnevnog boravka se izlazi na terasu i okućnicu. Na katu su smještene dvije spavaće sobe od

kojih jedna ima vlastiti balkon. Kuća je opremljena podnim grijanjem, peći na drva i klima uređajima u svakoj sobi, pružajući optimalnu udobnost tijekom cijele godine. Okućnica površine 853 m<sup>2</sup> pruža dovoljno prostora za razne aktivnosti na otvorenom, bilo da je riječ o vrtnim zabavama ili jednostavnom uživanju u prirodi. Za više informacija i razgled obratite se agentima: Eugena Uljan 095 850 8123 ID KOD AGENCIJE: ZG70982

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 669736  
Agencijska šifra: ZG70982