

## Gračani, prodaja kuće, 300 m<sup>2</sup> + vrt, Podsljeme, Kuća



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Gračani, prodaja kuće, 300 m <sup>2</sup> + vrt
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	299 m <sup>2</sup>
Površina placa:	200 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	2
Broj soba:	7
Broj kupatila:	3
Cijena:	619,000.00 €
Ažurirano:	Oct 29, 2024

### Stanje

Izgrađeno:	2003
------------	------

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Grad Zagreb
Općina/Grad:	Podsljeme
Poštanski broj:	10000

### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



### Dodatne informacije

Energetski razred:	B
--------------------	---

### Parking

Broj parking mjesta:	3
----------------------	---

## Opis

Opis:

GRAČANI. Prodajemo obiteljsku kuću izvedenu na 4 etaže – suterena, prizemlja, 1. kata i potkrovlja koje su podijeljene na dvije stambene jedinice. Prizemlje se sastoji od ulaznog hodnika, kuhinje s blagovaonicom, dvije sobe od kojih jedna ima izlaz na terasu i kupaonice. 1. kat i potkrovlje objedinjuju dvoetažan stan koji se sastoji od dnevnog boravka, kuhinje s blagovaonicom, sobe i kupaonice u 1. katu, a u potkrovlju su još dvije spavaće sobe, kupaonica i radna soba sa izlazom na zatvorenu terasu južne orijentacije s koje se pruža lijep pogled na grad. Kući pripada i vrt površine cca 200 m<sup>2</sup>, garaža kao i 3 parkirna mjesta ispred kuće. Stan prizemlje 93,34 m<sup>2</sup> + 15 m<sup>2</sup> podrum. Stan 1. kat, potkrovlje – dvoetažan 171 m<sup>2</sup> + podrum 20 m<sup>2</sup> Izvrsna lokacija u mirnom zelenom okruženju nedaleko centra, u zoni tramvaja, sa svim potrebnim sadržajima. Preporučujemo ! Za dodatne informacije i dogovor termina za razgledanje stojim na raspolaganju. Darko Svedrec Agent s licencom GSM 0911119250 ID KOD AGENCIJE: ZG70976

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa:

669742

Agencijska šifra:

ZG70976