

Kuća u Varaždinu, Varaždin, Kuća



Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine
Ime: Dogma
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: F.LA GUARDIA 6
Telefon: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Kuća u Varaždinu
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	140 m ²
Površina placa:	347 m ²
Broj soba:	5
Broj kupatila:	2
Cijena:	320,000.00 €
Ažurirano:	Oct 29, 2024

Stanje

Zadnja adaptacija:	2014
--------------------	------

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Varaždinska županija
Općina/Grad:	Varaždin
Naseljeno mjesto:	Centar
Poštanski broj:	42000

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

Parking

Garaža:	Da
---------	----

Opis

Opis:

SAMO U DOGMA NEKRETNINAMA! Pozivamo vas da istražite jedinstvenu priliku za kupnju ove prekrasne kuće smještene u mirnom dijelu Varaždina, nadomak jednog od najljepših grobalja u regiji. Varaždin, poznat kao barokni dragulj sjeverozapadne Hrvatske, oduševljava svojim šarmom, kulturnim nasljeđem i bogatom poviješću. Ova kuća, s parcelom od 435 m² i površinom od 140 m², nudi idealan spoj udobnosti, praktičnosti i prostora za vaše potrebe. Uz kuću dolazi prostrani vrt, sjenica i montažna garaža, što dodatno obogaćuje vaše iskustvo života na ovoj lokaciji. Slijepa ulica osigurava privatnost i minimalan promet, što je posebno pogodno za obiteljski život. Posebna pogodnost ove nekretnine je legalizirana gospodarska zgrada na dvorištu, koja je preuređena u stan. Ova dodatna jedinica idealna je za najam ili kao prostor za goste, pružajući fleksibilnost i dodatnu vrijednost vašem domu. Kuća se sastoji od podruma ispod dijela kuće, prizemlja koje obuhvaća hodnik, ulaz, vešeraj, ostavu, kupaonicu, kuhinju, spavaću i dnevnu sobu. Na katu se nalaze hodnik, tri spavaće sobe, kuhinja, kupaonica te blagovaonica s izlazom na balkon. Gospodarska zgrada sadrži hodnik, kupaonicu, kuhinju s blagovaonicom te jednu spavaću sobu, pružajući udobnost i praktičnost za različite namjene. Ova nekretnina nudi sve što vam je potrebno za udoban i praktičan život u predivnom Varaždinu, te predstavlja izvrsnu investiciju za one koji traže kombinaciju doma i poslovne prilike. Ne propustite priliku da postanete dio ovog jedinstvenog ambijenta. Moguća zamjena za trosoban stan. Za dodatne informacije i dogovor oko razgledavanja, stojim na raspolaganju. Aurelija Šemiga: 00385 99 547 2989
aurelija.semiga@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: VZ1735

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 669882
Agencijska šifra: VZ1735