

Opatija, Luksuzna novogradnja sa pogledom, 4S+DB, Opatija, Stan



Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine
Ime: Dogma
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: F.LA GUARDIA 6
Telefon: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Opatija, Luksuzna novogradnja sa pogledom, 4S+DB
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	156 m ²
Sprat:	2
Broj spratova:	3
Broj soba:	5
Broj kupatila:	4
Cijena:	1,308,000.00 €
Ažurirano:	Oct 29, 2024

Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Opatija
Naseljeno mjesto:	Opatija

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



Dodatne informacije

Lift:	Da
Energetski razred:	U izradi

Parking

Garaža: Da
Broj parking mjesta: 3
Natkriveno parking
mjesto: Da

Opis

Opis: Opatija, elegantna turistička destinacija, središte je rivijere s najdužom tradicijom u turizmu Hrvatske. Opatija je često odabrana destinacija zbog svojih luksuznih hotela, šetnica uz more te brojnih ugostiteljskih objekata svjetskog ranga, s fantastičnim pogledom. U srcu ovog turističkog središta, u ponudi imamo predivnu novogradnju koja privlači pažnju svojom arhitekturom i opremom. Riječ je o visokokvalitetnog zgradi sa liftom, garažama, te pripadajućom okućnicom. Stan se nalazi na drugom katu, tlocrt označen crvenom bojom, a sastoji se od: - hodnik, dnevni boravak / kuhinja / blagovaona open space, četiri spavaće sobe sa pripadajućim kupaonicama, gostinjski wc, nenatkrivena terasa, natkriveni balkon, ukupne površine 156,85. - Stanu pripadaju dva parkirna mjesta u garaži i jedno parkirno mjesto u okolišu površine 37 m2. OPREMLJENOST: Dizalice topline, podno grijanje, fan coiler sustav. Kamena vuna 10cm ALU stolarija. Izuzetna kvaliteta gradnje ističe se kao posebna prednost! U cijenu je uključen PDV 25%, kupac je oslobođen plaćanja poreza na promet nekretnina. U slučaju kupnje na firmu registriranu u Hrvatskoj moguć je povrat kompletnog PDV-a nakon kupoprodaje. Novogradnja je napravljena za ljubitelje blizine mora i prekrasnih destinacija. Njezina kombinacija modernog dizajna, vrhunske opreme i spektakularnog okoliša čini je idealnim izborom za opuštajući i luksuzan odmor u srcu Opatije. Za sve dodatne informacije kao i za dogovor termina za razgledanje, kontaktirajte broj +385 95 88 09 208 - Katarina Vlašić. Mail: katarina.vlasic@dogma-nekretnine.com Planirani završetak gradnje: prosinac 2024. godine. ID Kod Agencije:ID12113 ID KOD AGENCIJE: ID12113

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 670161
Agencijska šifra: ID12113