

Gospodski stan u Austrougarskoj zgradi, Pula, Stan



Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine
Ime: Dogma
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: F.LA GUARDIA 6
Telefon: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Gospodski stan u Austrougarskoj zgradi
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	76 m ²
Sprat:	1
Broj soba:	2
Broj kupatila:	1
Cijena:	370,000.00 €
Ažurirano:	Oct 29, 2024

Stanje

Zadnja adaptacija: 2015

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Pula
Naseljeno mjesto:	Centar
Poštanski broj:	52100

Dozvole

Vlasnički list: Da

Opis

Opis: Pula, grad na jugozapadnom kraju istarskog poluotoka, razvio se podno i na sedam brežuljaka. Razmišljajući o povijesti drevnog grada, mnogi će najprije pomisliti na rimsku ostavštinu od koje je najistaknutija Pulska Arena. Međutim, često se zaboravlja na Austro-ugarsku opsežnu kulturnu baštinu, nematerijalnu i materijalnu uključujući velik broj građevina. Pula, grad na jugozapadnom kraju istarskog poluotoka, razvio se podno i na sedam brežuljaka. Razmišljajući o povijesti drevnog grada, mnogi će najprije pomisliti na rimsku ostavštinu od koje je najistaknutija Pulska Arena. Međutim, često se zaboravlja na Austro-ugarsku opsežnu kulturnu baštinu, nematerijalnu i materijalnu uključujući velik broj građevina. Upravo u jednoj od tih zgrada smjestio se stan na 1. katu površine 76,5

m² sa odličnim rasporedom prostorija. Ulazeći u hodnik sa lijeve strane se nalazi kupaonica, a desno prostrani dnevni boravak sa pogledom na more. Dalje niz hodnik sa lijeve strane se nalazi kuhinja i blagovaonica sa izlazom na balkon, a sa desne strane se nalazi velika spavaća soba. Stan ima centralno grijanje koje je povezano s gradskim plinom, što osigurava učinkovito i pouzdano zagrijavanje prostora. Ova moderna i praktična opcija za grijanje pruža udobnost i praktičnost. Stan koji je 2015. godine potpuno renoviran od parketa do vodo-elektro instalacija, s pažljivo odabranim detaljima pruža izvanredan osjećaj luksuza i udobnosti. Profinjeni namještaj dodaje notu elegancije i stila, dok pogled na more s prozora obogaćuje svakodnevni život prekrasnom panoramom koja poziva na opuštanje i uživanje. Ova kombinacija kvalitete, udobnosti i prekrasnog okoliša čini ovaj stan savršenim mjestom za uživanje u životu ili odmoru uz obalu. Stan je useljiv i ne zahtjeva ulaganja, a zbog svoje odlične lokacije u blizini svih sadržaja i kulturnih znamenitosti, ovaj stan predstavlja odličnu priliku, kako za investiciju sa već uhodanom djelatnosti iznajmljivanja i brzim povratom uloženih sredstava, tako i za privatno uživanje na top lokaciji! Za sve upite i razgled nekretnine stojim na raspolaganju: Kontakt: - Jenny Pančić +385 98 958 4848 / jenny.pancic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1511552

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 670218
Agencijska šifra: IS1511552