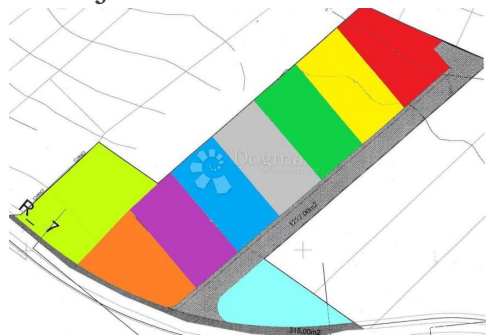


## ŠTINJAN – kompleks od 9 parcela na mirnoj, izdvojenoj lokaciji, Pula.

### Zemljište



#### Seller Info

Ime:	Dogma Nekretnine
Ime:	Dogma
Prezime:	Nekretnine
Naziv firme:	Dogma nekretnine d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	<a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>
Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Grad:	Rijeka
Poštanski broj:	51000
Adresa:	F.LA GUARDIA 6
Telefon:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
O nama:	DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	ŠTINJAN – kompleks od 9 parcela na mirnoj, izdvojenoj lokaciji
Nekretnina za:	Prodaja
Tip zemljišta:	Građevinsko zemljište
Površina:	8407 m <sup>2</sup>
Cijena:	1,500,000.00 €
Ažurirano:	Oct 29, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Pula
Naseljeno mjesto:	Štinjan
Poštanski broj:	52100



### Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

### Opis

Opis: Odličan kompleks građevinskih parcela veličine od 663 m<sup>2</sup> do 850 m<sup>2</sup>, lijepog oblika s idejnim rešenjem za kompleks kuća za odmor s bazenom različitih stilova. Jedna od kuća posjeduje kompletnu projektnu dokumentaciju te je za nju predan zahtjev za građevinsku dozvolu. Prilazni put do svake parcele obezbjeđen u skladu s aktualnim prostorno planskim regulacijama. Parcele su na rubnom dijelu naselja, odlične orijentacije. Mirna lokacija blizu mora a nadomak Pule i Fažane s otvorenim pogledom i lijepim okruženjem. Vlasnici bi razmotrili i zajedničko ulaganje u izgradnju kuća za odmor za kasniju prodaju ili najam. Za sve dodatne informacije i/ili razgledavanje, obratite se s povjerenjem: Selma Bašić selma.basic@dogma-nekretnine.com Agent s licencom Mobitel: ++385 98 965 8170 Antonija Perhat antonija.perhat@dogma-nekretnine.com Asistent u posredovanju Mobitel: ++385 99 7033 714 ID KOD AGENCIJE: IS1511524

### Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 670328  
Agencijska šifra: IS1511524