

Dvosoban stan (S3) u novogradnji, 200m od mora, Mandre, Kolan, Stan

Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine
Ime: Dogma
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: F.LA GUARDIA 6
Telefon: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Listing details

Opšti podaci

| | |
|----------------|--|
| Naslov oglasa: | Dvosoban stan (S3) u novogradnji, 200m od mora, Mandre |
| Nekretnina za: | Prodaja |
| Površina: | 61 m ² |
| Broj spratova: | 1 |
| Broj soba: | 3 |
| Broj kupatila: | 1 |
| Cijena: | 268,000.00 € |
| Ažurirano: | Oct 29, 2024 |

Stanje

| | |
|--------------|------|
| Novogradnja: | Da |
| Izgrađeno: | 2024 |

Lokacija

| | |
|-----------------|-------------------|
| Država: | Hrvatska |
| Region: | Zadarska županija |
| Općina/Grad: | Kolan |
| Poštanski broj: | 23250 |



Dozvole

| | |
|----------------------|----|
| Građevinska dozvola: | Da |
| Lokacijska dozvola: | Da |
| Vlasnički list: | Da |

Parking

| | |
|----------------------|---|
| Broj parking mjesta: | 2 |
|----------------------|---|

Opis

| | |
|-------|--|
| Opis: | MODERNA NOVOGRADNJA 200 METARA OD MORA - MANDRE - OTOK PAG Prodaje se dvoetažni dvosoban stan S3 u novogradnji na odličnoj lokaciji u mjestu Mandre na otoku Pagu. Stan se nalazi u skopu zgrade (urbane vile) |
|-------|--|

modernog dizajna sa ukupno 3 stambene jedinice u kojoj svaki stan ima privatni ulaz. Zgrada se nalazi u mirnoj, a opet urbanoj sredini te je udaljena svega 200 metara od mora. Isto tako u neposrednoj blizini se nalaze marketi, pekara, ugostiteljski objekti i sve što je potrebno za miran i upotpunjen boravak u ovom šarmantnom dalmatinskom mjestu. Stan S3 je ukupne površine 64m², dok njegova neto stambena površina iznosi 61,60m². Stan je dvoetažni te se sastoji od prizemlja i 1. kata. Orijehtacije je sjevero-zapad te jugo-istok. Prizemlje se sastoji od prostranog otvorenog prostora kuhinje, blagavonice i dnevnog boravka, WC-a, unutarnjeg stubišta te velike natrivene terase. Uz to s terase imamo direktan pristup i vlastitom vanjskom travnatom dvorištu površine čak 46m². 1. kat se sastoji od 2 spavaće sobe, kupaonice i balkona. Stanu pripadaju i dva vanjska parkirna mjesta. Stanovi i zgrada (urbana vila) se grade i opremaju od izuzetno kvalitetnih materijala od čega valja izdvojiti : - 10 cm stirpoporne izolacije - Donji dio fasade u oblozi od mediteranskog kamena - Vanjska alu stolarija s troslojnim staklima punjenim argonom - Protuprovalna i vatroporna ulazna vrata - Video-portafoni - Bosch klima uređaji - Geberit i Laufen sanitarije - Drvena unutarnja stolarija sa skrivenim šarkama - I još mnoštvo toga... Planirani završetak gradnje - početak 2025. Za više informacija i dogovor oko razgledavanja nekretnine zvatati na broj : ID KOD AGENCIJE: DA100062275

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 670329
Agencijska šifra: DA100062275