

## OBITELJSKA KUĆA U SVETOJ NEDELJI!, Sveta Nedelja, Kuća



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	OBITELJSKA KUĆA U SVETOJ NEDELJI!
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	229 m <sup>2</sup>
Površina placa:	990 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	1
Broj soba:	5
Broj kupatila:	2
Cijena:	510,000.00 €
Ažurirano:	Oct 29, 2024

### Stanje

Izgrađeno:	2010
------------	------

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Zagrebačka županija
Općina/Grad:	Sveta Nedelja
Naseljeno mjesto:	Jagnjić Dol
Poštanski broj:	10431

### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



### Parking

Broj parking mjesta:	5
Natkriveno parking mjesto:	Da

## Opis

Opis:

OBITELJSKI DOM U SVETOJ NEDELJI! Obiteljska kuća u Svetoj Nedelji nudi udoban i prostran životni prostor na tri etaže, savršeno prilagođen potrebama obitelji. Smještena na ukupnoj neto površini od 229m<sup>2</sup>, ova kuća predstavlja idealan dom za udoban život. Ulaz u kuću vodi vas kroz prostrano predsoblje koje vam dobrodošlicu pruža u ovaj topli dom. Na prizemnoj etaži nalazi se gostinjski WC s kupaonicom za dodatnu praktičnost, dok prostrani dnevni boravak nudi udoban prostor za opuštanje i druženje obitelji. Kuhinja i blagovaonica, koje se također nalaze na ovoj etaži, pružaju funkcionalnost i udobnost za pripremu obroka i zajedničke obroke. Ispred kuće nalazi se prekrasna natkrivena sjenica opremljena kaminom, idealna za uživanje u otvorenom prostoru u svako doba godine. Sjenica je opremljena stolom za jelo te stolom i stolicama za opuštanje uz kavu ili čašu vina, pružajući ugodno okruženje za obiteljska okupljanja ili druženje s prijateljima. Na prvom katu kuće nalaze se tri prostrane spavaće sobe, pružajući privatnost i udobnost za cijelu obitelj. Velika kupaonica s WC-om na ovoj etaži nudi funkcionalnost i praktičnost za svakodnevnu uporabu. Natkriveni balkon s lijepim pogledom pruža dodatni prostor za opuštanje i uživanje u prirodi. Dodatni prostori poput tavana i podruma dodatno povećavaju funkcionalnost ove kuće. U tavanu možete pronaći dodatni prostor za skladištenje ili sušenje mesa, dok se u podrumu nalazi prostrani dnevni boravak, blagovaonica i kuhinja, idealni za dodatne aktivnosti ili druženje s gostima. Tu su i dvije dodatne prostorije za veš i ostavu, pružajući dodatnu praktičnost i prostor za organizaciju. Okućnica od 990m<sup>2</sup> pruža obilje prostora za igru, rekreaciju ili vrtlarstvo, omogućujući vam da maksimalno uživate u otvorenom prostoru i prirodi. Natkriveni parking za dva automobila osigurava praktično parkiranje i zaštitu vaših vozila od vremenskih uvjeta, a tu ima mjesta za parking još automobila ukoliko je potrebno. Ukupno gledano, ova obiteljska kuća u Svetoj Nedelji nudi savršen spoj udobnosti, funkcionalnosti i prostora, pružajući vam idealan dom za uživanje u kvalitetnom životu s obitelji i prijateljima. Ne propustite ovu priliku da postanete vlasnik ove iznimne nekretnine - Vaša nova oaza mira i zadovoljstva čeka na Vas! Za više informacija i dogovor razgledavanja nazovite . ID KOD AGENCIJE: ZG70833

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 670375  
Agencijska šifra: ZG70833