

## Veliki stan od 123,44m<sup>2</sup> u Puli, Pula, Stan



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Veliki stan od 123,44m2 u Puli
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	123 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	3
Broj soba:	5
Broj kupatila:	2
Površina balkona:	16 m <sup>2</sup>
Cijena:	445,000.00 €
Ažurirano:	Oct 29, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Pula
Naseljeno mjesto:	Valdebek
Poštanski broj:	52100

### Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

### Dodatne informacije

Lift:	Da
-------	----

### Parking

Broj parking mjesta:	2
----------------------	---

### Opis

Opis: Prekrasan luksuzan stan prostire se na impresivnih 123,44 m<sup>2</sup> i nalazi se u sruu Pule. Sastoji se od tri prostrane spavaće sobe, dvije zasebne kuhinje opremljene vrhunskom opremom, te dva velika zasebna dnevna boravka koji pružaju obilje prostora za udoban boravak. Uz to, stan se može pohvaliti s dva balkona. Četiri Mitsubishi klime osiguravaju ugodnu temperaturu u svako doba godine, dok

daljinsko otvaranje roleta na struju pruža dodatnu praktičnost. Dodatna pogodnost je daljinsko spuštanje i dizanje separe rollap-a između dnevnog boravka i kuhinje. Stan obiluje modernim detaljima poput LED rasvjete i termopan stakala punjenih argonom, što osigurava energetska učinkovitost. Sigurnost je također na visokom nivou zahvaljujući sustavu video nadzora i protuprovalnim vratima. Jedna od spavaćih soba čak ima krevete s električnim podnicama. Stan je prilagođen za osobe s invaliditetom, pružajući im sigurnost i udobnost u svakodnevnom životu. Važno je istaknuti da stan u naravi čini dva zasebna i potpuno neovisna stana, jedan veličine 68m<sup>2</sup> i drugi 55m<sup>2</sup>, što pruža dodatnu fleksibilnost u korištenju prostora. ID KOD AGENCIJE: IS1511494

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 670398  
Agencijska šifra: IS1511494