

## Dvosoban stan S1-Z, Baška Voda, Stan



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Dvosoban stan S1-Z
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	74 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	3
Broj soba:	3
Broj kupatila:	2
Površina balkona:	15 m <sup>2</sup>
Cijena:	305,000.00 €
Ažurirano:	Oct 29, 2024

### Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2022/23

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Splitsko-dalmatinska županija
Općina/Grad:	Baška Voda
Naseljeno mjesto:	Baška Voda
Poštanski broj:	21320

### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



### Dodatne informacije

Lift:	Da
Energetski razred:	U izradi

## Parking

Garaža: Da

## Opis

Opis: Prostran Dvosobni Stan s Velikom Loggiom - Baška Voda Ovaj prostrani dvosobni stan, smješten na visokom prizemlju nalazi se u stambenoj zgradi u srcu prekrasne Baške Vode. Ova nekretnina nudi udobnost i eleganciju te je savršena kao dom ili kao investicija u turistički sektor. U neposrednoj blizini centra grada i prekrasnih plaža, ovaj stan nudi savršen spoj udobnosti i praktičnosti za život na obali. Sastoji se od ulaza, prostranog dnevnog boravka povezanog s modernom kuhinjom i blagovaonicom, dvije udobne spavaće sobe, dvije kupaonice i velike loggie. Pruža vam udobnost i komfor uz vrhunsku kvalitetu materijala. Dodatne Pogodnosti: Kupac ne plaća porez na promet nekretnina, a također postoji mogućnost kupnje garažnog parking mjesta po cijeni od 30 000 eura. Svi potrebni sadržaji nalaze se u neposrednoj blizini. Ova fantastična nekretnina predstavlja izvanrednu priliku kako za kupnju doma tako i za ulaganje u turizam. Ne propustite ovu priliku! Za više informacija i razgledavanje, kontaktirajte nas danas. **MARIJA BOŠNJAK** +385 95 37 27 471 [marija.bosnjak@dogma-nekretnine.com](mailto:marija.bosnjak@dogma-nekretnine.com)  
ID KOD AGENCIJE: ST2139

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 670418

Agencijska šifra: ST2139