

## Villa s bazenom u unutrašnjosti Istre, Višnjan, Kuća



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Villa s bazenom u unutrašnjosti Istre
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	196 m <sup>2</sup>
Površina placa:	505 m <sup>2</sup>
Broj soba:	6
Broj kupatila:	4
Cijena:	750,000.00 €
Ažurirano:	Oct 29, 2024

### Stanje

Izgrađeno: 2024.

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Višnjan
Naseljeno mjesto:	Anžići
Poštanski broj:	52463



### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Lokacijska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

### Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

### Opis

Opis: Moderna vila koja će zadovoljiti i najzahtjevnije kupce mještena je u prekrasnom okruženju, ova vila nudi luksuzni namještaj, prostrani vanjski prostor za uživanje i impresivan grijani bazen. Villa je opremljena luksuznim namještajem koji

kombinira eleganciju i udobnost. Svaki detalj unutar vile pažljivo je odabran kako bi stvorio osjećaj luksuza i ugone. U dvorištu se nalazi veliki grijani bazen, idealan za osvježanje tijekom toplih ljetnih dana ili za opuštanje nakon dugog dana. Bazen je oblikovan kako bi pružio prostor za rekreaciju i zabavu. Villa ima vanjski prostor koji je savršen za uživanje na otvorenom. Terasa s udobnim sjedećim garniturama i vanjskim blagovaonicama pruža idealno mjesto za druženje s obitelji i prijateljima. Okružena zelenilom i visokim ogradama, ova vila pruža privatnost i osjećaj ekskluzivnosti. Suvremeni dizajn i pažljivo osmišljeni prostori čine ovu vilu idealnim domom za one koji traže luksuzan životni stil. Ova moderna vila s velikim grijanim bazenom predstavlja vrhunac luksuza i udobnosti. Budite među sretnicima koji će uživati u svim blagodatima ove prekrasne nekretnine. Useljenje je predviđeno do kraja 2024. godine. Darko Jurčec 0038598268061  
darko.jurcec@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: VZ1698

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 670479  
Agencijska šifra: VZ1698