

## Villa drugi red od mora!, Novi Vinodolski, Kuća



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4, poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Villa drugi red od mora!
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	145 m <sup>2</sup>
Površina placa:	120 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	2
Broj soba:	5
Broj kupatila:	2
Cijena:	590,000.00 €
Ažurirano:	Oct 29, 2024

### Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2020.

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Novi Vinodolski
Naseljeno mjesto:	Povile
Poštanski broj:	51250

### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



### Dodatne informacije

Energetski razred:	B
--------------------	---

## Parking

Broj parking mjesta: 3

## Opis

Opis:

U prodaji je ova jedinstvena villa sa čije terase možete udahnuti miris mora! Sastoji se od prizemlja i dva kata. U prizemlju se nalazi ulazni hodnik, velika garaža opremljena punjačem za elektro vozila, te ljetna kuhinja sa blagovaonom sa izlazom na grijani bazen. Na prvom katu se nalazi kuhinja sa blagovaonom, spavaća soba sa kupaonom te lijepa terasa sa koje možete uživati u pogledu na more. Na drugom katu se nalaze dvije spavaće sobe, kupaona te balkon. Izgrađena je 2020. sa najkvalitetnijim materijalima. Sav namještaj, uključujući podne obloge te stolariju je izrađen od plemenitog drva. Sve prostorije su opremljene sa video nadzorom, podnim grijanjem, klima uređajima sa mogućnošću daljinskog upravljanja putem aplikacije. Ova villa jedinstvenog dizajna pružiti će vam užitek u svakom pogledu! Za informacije obratite se s povjerenjem, Albin Balas Dogma nekretnine Crikvenica 091 8810219 ID KOD AGENCIJE: 1508966

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 670506  
Agencijska šifra: 1508966