

## ŠESTINE- MODERNA DVOJNA KUĆA U NOVOGRADNJI, Podsljeme,

### Kuća



#### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	ŠESTINE- MODERNA DVOJNA KUĆA U NOVOGRADNJI
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	dvojnica
Površina:	167 m <sup>2</sup>
Površina placa:	100 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	2
Broj soba:	5
Broj kupatila:	3
Cijena:	584,000.00 €
Ažurirano:	Oct 29, 2024

### Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Grad Zagreb
Općina/Grad:	Podsljeme
Poštanski broj:	10000

### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



### Parking

Garaža:	Da
Broj parking mjesta:	2

## Opis

### Opis:

Predivna moderna dvojna kuća na mirnoj lokaciji, idealnoj za ugodan život. Kuća se nalazi u Šestinama, u ulici okruženoj zelenilom. Udaljena je tek 15ak minuta vožnje do centra grada. Kuća ima ukupnu površinu od 156.97m<sup>2</sup> + terase od cca 20m<sup>2</sup> + balkon od 8.28m<sup>2</sup> i gradi se na 3 etaže. U prizemlju od 34.6m<sup>2</sup> se nalazi garaža s parkirnim mjestom za jedan automobil, spremište, vešeraj, zasebni wc, te ulazni prostor i stubište koje vodi na gornje etaže. 1.kat od 65.08m<sup>2</sup> zatvorenog prostora se sastoji jedne spavaće sobe s kupaonicom, izbe te od prostranog dnevnog dijela s kuhinjom i blagovaonicom iz kojih se izlazi na terase od ukupno 20.19m<sup>2</sup> i u vrt. Na 2. katu od 57.04m<sup>2</sup> se nalaze 2 dječje spavaće sobe + kupaonica, te glavna spavaća soba s vlastitom kupaonicom. Sobe imaju izlaz na balkon od 8.28m<sup>2</sup>. Uz mjesto u garaži objekt ima i dodatno vanjsko parkirno mjesto. U gradnji se koriste najkvalitetniji materijali a investitor je renomirani građevinar s preko 20 godina karijere i mnoštvom uspješnih projekata iza sebe po čitavoj Hrvatskoj, te s nekoliko realiziranih projekata u Njemačkoj. Za više informacija obratite se agenciji. Nemojte propustiti ovu priliku, obratite nam se s povjerenjem! ID KOD AGENCIJE: ZG70787

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 670539  
Agencijska šifra: ZG70787