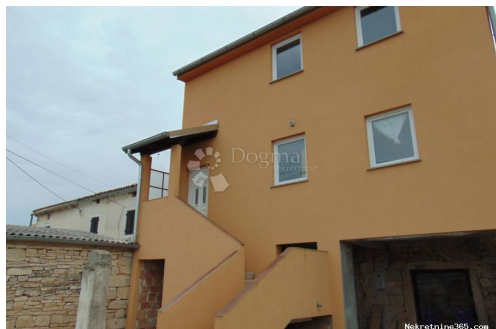


Idealan spoj udobnosti i panoramskog pogleda, Svetvinčenat, Kuća



Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine
Ime: Dogma
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: F.LA GUARDIA 6
Telefon: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Idealan spoj udobnosti i panoramskog pogleda
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	u nizu
Površina:	140 m ²
Površina placa:	195 m ²
Broj spratova:	2
Broj soba:	4
Broj kupatila:	2
Cijena:	245,000.00 €
Ažurirano:	Oct 29, 2024

Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2011
Zadnja adaptacija:	2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Svetvinčenat
Naseljeno mjesto:	Juršići
Poštanski broj:	52342



Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

Opis

Opis: Prilika!!! U unutrašnjosti Istre, a isto tako i atraktivnoj poziciji smjestila se ova predivna nedovršena kuća u nizu koja nudi savršenu kombinaciju udobnosti i spektakularnih panoramskih pogleda. Sastoji se 3 prostrane spavaće sobe na 2 katu od kojih je svaka ima prekrasan pogled na Učku te 1 kupaonicu koju je potrebno završiti (keramika i sanitarije). Na 1. kat vode spiralne stepenice gdje se nalazi

prostrani dnevni boravak koji od poda do stropa omogućuje maksimalno iskorištenje prirodnog svjetla, također sa predivnim pogledom na zelenilo i Učku, dok druga strana kuće ima divan pogled na crkvu u Vodnjanu i more, veliku kuhinju sa blagovaonom i ostavom, te veliku kuponicu sa tuš kabinom. Stepenicama sižemo u prizemlje koje je u roh bau fazi, te se može pretvoriti u još jedan stan od cca. 60m², a vanjski dio može poslužiti kao ljetna kuhinja. Dvorište je ograđeno zidom, a preko puta se nalazi zemljište koje već godinama služi kao parking za 2 automobila. Lokacija Kuća se nalazi na atraktivnoj poziciji koja nudi jedinstvenu kombinaciju pogleda na more i Učku. Mir i tišina okruženi prekrasnom prirodom pružaju idealno okruženje za opuštajući boravak daleko od gradske gužve. Ova kuća sa 3 spavaće sobe, 2 kupaonice, dnevnim boravkom i spektakularnim pogledom na more i Učku predstavlja savršen spoj udobnosti i prirodnih ljepota. Idealna je destinacija za sve one koji žele uživati u opuštajućem odmoru na prekrasnoj lokaciji ili se istu iskoristiti kao nekretninu za obiteljski život. Štogod odlučili nazovite: DUBRAVKA KUKULJ OREŠKOVIĆ AGENT S LICENCOM Mobitel 099/741-7810 dubravka.kukulj@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1511424

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 670563
Agencijska šifra: IS1511424