

DIKLO - LUKSUZNI PENTHOUSE, Zadar, Stan



Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine
Ime: Dogma
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: F.LA GUARDIA 6
Telefon: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Listing details

Opšti podaci

| | |
|----------------|----------------------------|
| Naslov oglasa: | DIKLO - LUKSUZNI PENTHOUSE |
| Nekretnina za: | Prodaja |
| Površina: | 84 m ² |
| Sprat: | 2 |
| Broj spratova: | 2 |
| Broj soba: | 3 |
| Broj kupatila: | 1 |
| Cijena: | 321,328.00 € |
| Ažurirano: | Oct 29, 2024 |

Stanje

| | |
|--------------|------|
| Novogradnja: | Da |
| Izgrađeno: | 2024 |



Lokacija

| | |
|-------------------|-------------------|
| Država: | Hrvatska |
| Region: | Zadarska županija |
| Općina/Grad: | Zadar |
| Naseljeno mjesto: | Diklo |
| Poštanski broj: | 23000 |

Dozvole

| | |
|----------------------|----|
| Građevinska dozvola: | Da |
|----------------------|----|

Parking

| | |
|----------------------|---|
| Broj parking mjesta: | 2 |
|----------------------|---|

Opis

| | |
|-------|---|
| Opis: | DIKLO - LUKSUZNI PENTHOUSE - KROVNA TERASA Stan 4 - 2.kat - |
|-------|---|

Krovnna terasa Otkrijte sjajnu priliku u najnovijem projektu modernog stambenog kompleksa smještenog u prestižnom dijelu Zadra, Diklu. Predstavljamo Vam izvanrednu novogradnju koja se sastoji od šest stanova. Ovaj projekt obuhvaća višestambenu zgradu s prizemljem, prvim i drugim katom, nadopunjenim sa krovnom terasom koja nudi panoramski pogled. Zgrada je građena od armiranog betona u podzemnoj etaži, dok su ostale etaže izvedene iz visokokvalitetnih ciglenih blokova uz dodatak termo fasade debljine 10 cm za dodatnu energetska učinkovitost. Svaki stan dolazi s dva parkirna mjesta te privatnim spremištem u podrumu, pružajući dodatnu pogodnost i prostor. Posebno ističemo stanove na drugom katu koji imaju ekskluzivan pristup privatnim krovnim terasama, opremljenima za instalaciju vanjske kuhinje, sanitarnog čvora, jacuzzi bazena i drugog, sve prema individualnim preferencijama budućih vlasnika. Projekt je trenutno u fazi izgradnje s očekivanim završetkom do kraja 2024. godine, čineći ovo savršenim trenutkom za investiciju. PENTHOUSE S4 - 2. kat + krovna terasa Penthouse stan S4 se nalazi na 2. katu zgrade. Stan se sastoji od ulaznog dijela (hodnika), dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, dvije spavaće sobe, hodnika i kupaonice. Unutrašnji prostor stana zauzima 69,81 m². Stanu također pripada i prostrana lođa (7,36 m²), 2 vanjska parkirna mjesta (13,75 m² + 13,75 m²) i prekrasna krovna terasa s pogledom na more i otoke (47,59 m²) na kojoj se nalaze svi infrastrukturni priključci. Ukupna korisna obračunska površina stana iznosi 84,56 m². Lokacija: Diklo, poznato kao elitni kvart grada Zadra, nudi obilje sadržaja uz šarmantnu obalu. Udaljen samo 500 metara od plaže i 3 km od centra grada, s lako dostupnom lokalnom marinom i prekrasnim pogledom na zadarski arhipelag, ova lokacija predstavlja savršenu ravnotežu između urbanog života i odmora uz more. Ne propustite ovu izuzetnu priliku za kupnju vaše buduće nekretnine na traženoj lokaciji u Zadru. Za više informacija i detalja o projektu, kontaktirajte nas odmah! ID KOD AGENCIJE: DA100062215

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 670586
Agencijska šifra: DA100062215