

## Stan Monte Zaro D/1 Kat, Pula, Stan



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

|                |                         |
|----------------|-------------------------|
| Naslov oglasa: | Stan Monte Zaro D/1 Kat |
| Nekretnina za: | Prodaja                 |
| Površina:      | 91 m <sup>2</sup>       |
| Sprat:         | 1                       |
| Broj spratova: | 3                       |
| Broj soba:     | 3                       |
| Broj kupatila: | 1                       |
| Cijena:        | 1.00 €                  |
| Ažurirano:     | Oct 29, 2024            |

### Stanje

|            |      |
|------------|------|
| Izgrađeno: | 2025 |
|------------|------|



### Lokacija

|                   |                   |
|-------------------|-------------------|
| Država:           | Hrvatska          |
| Region:           | Istarska županija |
| Općina/Grad:      | Pula              |
| Naseljeno mjesto: | Monte Zaro        |
| Poštanski broj:   | 52100             |

### Dozvole

|                      |    |
|----------------------|----|
| Građevinska dozvola: | Da |
| Vlasnički list:      | Da |

### Parking

|                            |    |
|----------------------------|----|
| Natkriveno parking mjesto: | Da |
|----------------------------|----|

## Opis

Opis:

Stanovi na prestižnoj lokaciji u kvartu Monte Zaro u Puli, u neposrednoj blizini svih bitnih sadržaja za udoban život, trenutno su dostupni u različitim kvadraturama: 37,74m<sup>2</sup>, 46,53m<sup>2</sup>, 55,63m<sup>2</sup>, 78,77m<sup>2</sup> i 91,39m<sup>2</sup>. TEHNIČKI OPIS STANOVA: \*Postavlja se kvalitetna PVC stolarija u antracit boji s vanjske strane. \*Visokokvalitetna keramika koristi se za oblaganje podova. \*Stan će biti potpuno klimatiziran, s mogućnošću hlađenja i grijanja. \*U cijenu je uključeno podno grijanje u stanu. DODATNE INFORMACIJE O STANU: \*Očekivani završetak radova i prvo useljenje planirano je za 2025. godinu (04/2025). \*Stan na prvom katu se sastoji od neto površine 91,39 m<sup>2</sup> i obuhvaća hodnik, dnevni boravak, blagovaonicu, kuhinju, 2x spavaću sobu, kupaonicu, WC i terasu. \*Potencijalni vlasnici još uvijek imaju priliku odabrati vanjsko ili garažno parkirno mjesto te ostavu u prizemlju zgrade uz nadoplatu. Za sva pitanja ili dodatne informacije, slobodno kontaktirajte agente na sljedećim brojevima telefona: FILIP CRNJAC +385 916 001 216 ADRIJANO BILAN: +385 996 269 626 ID KOD AGENCIJE: IS1511392

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 670609  
Agencijska šifra: IS1511392