

## IVANIĆ-GRAD, KUĆA SPREMNA ZA USELJENJE, Ivanić-Grad, Kuća



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	IVANIĆ-GRAD, KUĆA SPREMNA ZA USELJENJE
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	dvojnica
Površina:	144 m <sup>2</sup>
Površina placa:	80 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	1
Broj soba:	3
Broj kupatila:	3
Cijena:	167,000.00 €
Ažurirano:	Oct 29, 2024

### Stanje

Izgrađeno:	2000
Zadnja adaptacija:	2023

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Zagrebačka županija
Općina/Grad:	Ivanić-Grad



### Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

### Opis

Opis: Na odličnoj lokaciji, blizu centra Ivanić-Grada, prodaje se potpuno renovirana dvojna kuća, idealna za one koji žele brzo useljiv dom. Kuća je namještena i opremljena svim potrebnim uređajima kako bi se osigurala udobnost i praktičnost življenja. Sastoji se od prizemlja i kata koji su povezani unutarnjim stepeništem. U prizemlju se nalazi ulazni prostor koji vodi u prostrani dnevni boravak, kuhinju i blagovaonicu, te jedna kupaonica. Na katu se nalaze dvije udobne spavaće sobe, svaka sa svojom pripadajućom kupaonicom, pružajući privatnost i udobnost

svakom članu obitelji. Grijanje je osigurano centralnim etažnim plinskim sustavom, što osigurava ugodnu temperaturu tijekom cijele godine. Kuća je opremljena stolarijom od PVC materijala, što pridonosi energetskej učinkovitosti i ugodnom ambijentu. Namještaj je izrađen po mjeri od drveta, pružajući eleganciju i funkcionalnost prostoru. Kuća je odmah spremna za useljenje, pružajući novim vlasnicima mogućnost da odmah uživaju u svom novom domu. Uz kuću se nalazi dodatni prostor od 40m<sup>2</sup> koji se može prenamijeniti prema potrebama novih vlasnika - bilo u stambeni prostor, skladište, poslovni prostor ili hobi prostor. Ovaj dodatni prostor ima dva ulaza, pružajući fleksibilnost u korištenju. Ispred kuće su osigurana tri parkirna mjesta, što je izuzetna pogodnost. Ova ponuda predstavlja priliku za sve one koji traže brzo useljivu, namještenu nekretninu na izvrsnoj lokaciji. Ne propustite priliku da postanete vlasnik ove prekrasne kuće u Ivanić-Gradu! ID KOD AGENCIJE: ZG70756

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 670675  
Agencijska šifra: ZG70756