

## Novogradnja, Diklo, pogled na more, Zadar, Stan



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Novogradnja, Diklo, pogled na more
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	79 m <sup>2</sup>
Sprat:	1
Broj spratova:	2
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Površina terase:	7 m <sup>2</sup>
Cijena:	318,320.00 €
Ažurirano:	Oct 29, 2024

### Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Zadarska županija
Općina/Grad:	Zadar
Naseljeno mjesto:	Diklo
Poštanski broj:	23000



### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

### Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

### Parking

Broj parking mjesta:	2
----------------------	---

## Opis

Opis:

Na prodaju je prekrasan stan smješten u Diklu, Zadru, koji pruža udoban i luksuzan životni prostor s pogledom na more. Nalazi se na prvom katu zgrade s izuzetno povoljnim položajem, udaljenom svega nekoliko koraka od obale, što omogućuje brz pristup plaži i predivnom Jadranskom moru. Ovaj elegantan stan nudi udobnost i praktičnost. Ima jedno parkirno mjesto u garaži, što je izuzetno pogodno, posebno u razdobljima visoke sezone kada je parkiranje često izazov. Također, tu je i dodatno vanjsko parkirno mjesto za goste ili dodatna vozila. Unutarnji raspored stana je izvanredan, s dobro osmišljenim tlocrtom koji maksimalno iskorištava prostor. Svaka prostorija je opremljena podnim grijanjem na struju, što osigurava ugodnu temperaturu tijekom cijele godine. Klimatizacija je dostupna u svim prostorijama, pružajući dodatnu udobnost i mogućnost prilagodbe temperature prema željama stanara. Fasada zgrade je izvedena s visokokvalitetnim stiroporom, pružajući izolaciju i energetske učinkovitost. Aluminijska stolarija u antracit boji doprinosi suvremenom izgledu i istovremeno osigurava trajnost i dugotrajnost. Ovaj stan nudi idealan spoj udobnosti, luksuza i praktičnosti, te je savršen izbor za one koji žele uživati u životu na moru u prekrasnom okruženju Dikla, Zadra. Predviđeni rok izgradnje je do ljeta 2024. Za više informacija nazovite Rina Novaković +385 98 948 9448 Ana Juranov +385 99 626 3225 ID KOD AGENCIJE: DA100062172

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 670794  
Agencijska šifra: DA100062172