

MODERNA VILLA ZA LJUBITELJE MIRA, Cerovlje, Kuća



Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine
Ime: Dogma
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: F.LA GUARDIA 6
Telefon: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	MODERNA VILLA ZA LJUBITELJE MIRA
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	168 m ²
Površina placa:	970 m ²
Broj soba:	4
Broj kupatila:	3
Cijena:	650,000.00 €
Ažurirano:	Oct 29, 2024

Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Cerovlje
Naseljeno mjesto:	Borut
Poštanski broj:	52402



Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

Parking

Natkriveno parking mjesto:	Da
----------------------------	----

Opis

Opis: Moderna villa u centralnoj Istri spoj moderne arhitekture i tradicionalnog mediteranskog stila jednostavnih linija, izgrađena modernim i tradicionalnim materijalima kao što su kamen, drvo i beton. Ova prostrana villa prostire se na

168,52m² + 80m² natkrivenih terasa sa 970m² okućnice. Stambeni prostori kuće preko vanjskih terasa stupaju u direktan kontakt sa okolnim terenom te imaju prekrasan otvoren pogled na prirodu I bazen sa prizemlja i kata. Prizemlje se sastoji od otvorenog dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, WC-om, te spavaćom sobom sa zasebnom kupaonicom. Iz dnevnog boravka se ulazi na natkriveni dio terase koji se nastavlja na vanjski bazen. Prvi kat se sastoji od dvije spavaće sobe, svaka sa kupaonicom. Podovi su u parketu osim u kupaonicama gdje su podovi u keramici. Grijanje prostora te priprema potrošne vode predviđeno je centralnim sustavom pomoću dizalice topline. Objekt će u prostoru dnevnog boravka sadržavati kamin na ogrijevna drva s otvorenim ložištem. Podno grijanje je predviđeno u svim kupaonicama. Bazen je površine 50 m². Rub bazena popločan je kamenom, a unutrašnjost bazena popločana je mozaik pločicama. Sunčalište oko bazena obloženo je kamenom. Ova moderna vila opremljena je sustavom grijanja koji koristi centralni sustav s dizalicama topline i solarnim kolektorima. Na taj način osigurava ugodnu temperaturu tijekom cijele godine uz minimalne troškove energije. U dnevnom boravku će biti kamin sa otvorenim ložištem za ambijentalni dojam. Planirani završetak gradnje ove vile je u studenom 2024. godine. S izvrsnom lokacijom, okruženom prirodom, ova vila je idealan izbor za ljubitelje mira i opuštanja. Ako želite postati vlasnik moderne vile s bazenom u prekrasnoj centralnoj Istri, ne propustite ovu izvanrednu priliku! Kontaktirajte nas danas i rezervirajte svoj termin za razgledavanje ove prekrasne nekretnine. Za sve dodatne informacije nazovite: LANA BLAŽEVIĆ Agent s licencom Mob 095/525-7325 Telefon 051 564 890
lana.blazevic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1511247

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 670818
Agencijska šifra: IS1511247