

MANDRE OTOK PAG KUĆA U NIZU S01, Kolan, Kuća



Seller Info

| | |
|-----------------|--|
| Ime: | Dogma Nekretnine |
| Ime: | Dogma |
| Prezime: | Nekretnine |
| Naziv firme: | Dogma nekretnine d.o.o. |
| Tip usluga: | Prodaja i iznajmljivanje nekretnina |
| Website: | https://dogma-nekretnine.com |
| Država: | Hrvatska |
| Region: | Primorsko-goranska županija |
| Grad: | Rijeka |
| Poštanski broj: | 51000 |
| Adresa: | F.LA GUARDIA 6 |
| Telefon: | +385 51 341 080 |
| Fax: | +385 51 341 081 |
| O nama: | <p>DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).</p> |

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Listing details

Opšti podaci

| | |
|-----------------|---------------------------------|
| Naslov oglasa: | MANDRE OTOK PAG KUĆA U NIZU S01 |
| Nekretnina za: | Prodaja |
| Tip kuće: | samostojeća |
| Površina: | 130 m ² |
| Površina placa: | 100 m ² |
| Broj spratova: | 1 |
| Broj soba: | 4 |
| Broj kupatila: | 3 |
| Cijena: | 585,000.00 € |
| Ažurirano: | Oct 29, 2024 |

Stanje

| | |
|--------------|------|
| Novogradnja: | Da |
| Izgrađeno: | 2024 |

Lokacija

| | |
|-----------------|-------------------|
| Država: | Hrvatska |
| Region: | Zadarska županija |
| Općina/Grad: | Kolan |
| Poštanski broj: | 23250 |

Dozvole

| | |
|----------------------|----|
| Građevinska dozvola: | Da |
|----------------------|----|



Dodatne informacije

| | |
|--------------------|----|
| Energetski razred: | A+ |
|--------------------|----|

Parking

Broj parking mjesta: 2

Opis

Opis:

MANDRE VRHUNSKA NOVOGRADNJA BLIZU MORA SA NEPONOVLJIVIM POGLEDOM Luksuzna novogradnja u Mandrama, na predivnom otoku Pagu, predstavlja idealnu priliku za život u luksuzu uz spektakularan pogled na more. Ova ekskluzivna ponuda obuhvaća tri prekrasne kuće u nizu, svaka sa svojim privatnim bazenom, smještene na povišenom dijelu, udaljene samo 300 metara od obale. Svaka od ovih elegantnih kuća izgrađena je s pažljivošću prema detaljima, koristeći visokokvalitetne materijale i modernu arhitekturu. Armirano betonska konstrukcija na armirano betonskoj temeljnoj ploči pruža stabilnost i trajnost, dok 20 cm termo fasada osigurava ugodnu temperaturu unutar prostora tijekom cijele godine. Prostrani trosobni stanovi s dodatnim dnevnim boravkom dizajnirani su s udobnošću i funkcionalnošću na umu. Dvije master spavaće sobe s vlastitim kupaonicama pružaju intimnost i luksuz, dok treća kupaonica na prizemlju dodatno poboljšava praktičnost. Veliki dnevni boravak povezan je kuhinjom i blagovaonicom, stvarajući otvoren prostor idealan za druženje i zabavu. Izlaz na prostranu terasu s bazenom omogućuje uživanje u prekrasnom pogledu na more i opuštajuće trenutke na otvorenom. Kuće su opremljene vrhunskom troslojnom aluminijskom stolarijom s tehnologijom solar control (četiri godišnja doba), osiguravajući optimalnu svjetlost i temperaturu unutar prostorija. Velike staklene stijene dodatno poboljšavaju osjećaj prostranosti i povezanosti s prirodom. Svaka prostorija klimatizirana je putem centralne jedinice na krovu, dok podno grijanje na struju osigurava ugodnu toplinu u svim prostorijama. Vrhunska talijanska keramika i sanitarije Villeroy & Boch te Hans Grohe dodaju luksuznu notu svakom kutku kuće. Planirani završetak gradnje je u svibnju 2024. godine, pružajući idealnu priliku za ulazak u novi dom u jednom od najprestižnijih dijelova otoka Paga. Ovo je prilika koja se ne propušta za one koji traže ekskluzivan dom na jednom od najljepših otoka u Hrvatskoj. Kontaktirajte nas odmah kako biste saznali više i osigurali svoj komad raja na Pagu. ID KOD AGENCIJE: 1508901

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 670836

Agencijska šifra: 1508901