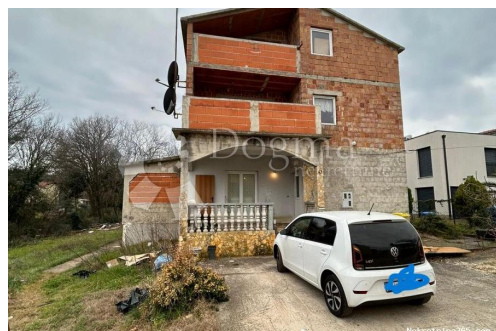


## Kuća s tri stana u Valbandonu - investicijska prilika, Fažana, Kuća



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Kuća s tri stana u Valbandonu - investicijska prilika
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	300 m <sup>2</sup>
Površina placa:	451 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	2
Broj soba:	10
Cijena:	350,000.00 €
Ažurirano:	Oct 29, 2024

### Stanje

Izgrađeno: 1990

### Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Općina/Grad: Fažana  
Naseljeno mjesto:



### Dozvole

Građevinska dozvola: Da  
Vlasnički list: Da

### Opis

Opis: Nekretnina s potencijalom: Samostojeća kuća s tri stana u Valbandonu - Idealna investicijska prilika Kuća u Valbandonu predstavlja atraktivno obiteljsko prebivalište s ukupno tri stana, svaki od njih prostire se na 100m<sup>2</sup>, te dodatni prostor u podrumu. Raspored stambenih jedinica je takav da se jedan stan nalazi u prizemlju, drugi na prvom katu, dok je treći smješten na drugom katu, pružajući svakom stanu privatnost i udobnost. Sa 451m<sup>2</sup> okućnice, ova kuća nudi obilje prostora za vanjske aktivnosti, uređenje vlastitog vrta ili stvaranje idealnog mjesta za druženje s obitelji i prijateljima. S obzirom na svoju samostojeću strukturu,

kuća osigurava privatnost i slobodu kretanja bez neposrednog susjedstva. Smještena u mirnoj ulici s nekoliko modernih kuća, ova kuća uživa u spokojnoj okolini, idealnoj za opuštanje i uživanje u miru i tišini. Osim toga, zbog svoje lokacije i potencijala, ova kuća može predstavljati izvrsnu investicijsku priliku, jer je atraktivna kao nekretnina za turistički najam. Ukratko, kuća u Valbandonu predstavlja savršeno mjesto za udoban obiteljski život, omogućujući svakom stanaru prostor za vlastiti životni stil uz udobnost i praktičnost samostojeće kuće u mirnom okruženju. Za sva dodatna pitanja i/ili više informacija na raspolaganju Vam stoji: STEFANO PERUŠKO ASISTENT U POSREDOVANJU Mobitel 099/721-0395 stefano.perusko@dogma-nekretnine.com CLAUDIO MEZZALIRA AGENT S LICENCOM Mobitel 099/285-7323 claudio.mezzalira@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1511180

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 670922  
Agencijska šifra: IS1511180