

## Stan u kući u centru Križevaca, Križevci, Stan



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Stan u kući u centru Križevaca
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	119 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	2
Broj soba:	4
Broj kupatila:	1
Cijena:	115,000.00 €
Ažurirano:	Oct 29, 2024

### Stanje

Izgrađeno:	1968
------------	------

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Koprivničko-križevačka županija
Općina/Grad:	Križevci
Naseljeno mjesto:	Križevci
Poštanski broj:	48260



### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

### Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

### Parking

Garaža:	Da
---------	----

### Opis

Opis: Prodaje se prekrasan stan u kući smještenoj u samom centru Križevaca. Ovaj

prostrani stan prostire se na dvije etaže, pružajući obilje prostora za udoban život. Prizemlje stana sastoji se od moderno uređenog dnevnog boravka, kuhinje, kupaonice i spremišta. Sve prostorije su prostrane i dobro osvijetljene, stvarajući ugodnu atmosferu za boravak. Veliki i prostrani hodnik omogućuje jednostavan pristup svim prostorijama. Na katu se nalaze tri prostrane spavaće sobe, idealne za odmor i privatnost. Ispred soba na katu nalazi se dodatni prostor koji može poslužiti kao radna soba, igraonica ili kutak za opuštanje. Važno je napomenuti da svaki stan u kući ima zaseban ulaz, što pruža dodatnu privatnost i neovisnost stanarima. Također, uz kuću se nalazi garaža koja će vam omogućiti sigurno parkiranje vozila. Lokacija ove nekretnine je izuzetno povoljna, budući da se nalazi u samom centru Križevaca. U blizini ćete pronaći sve bitne sadržaje poput trgovina, restorana, kafića i javnog prijevoza. Ako ste u potrazi za prostranim stanom u centru grada, ova je nekretnina idealna za vas. Ne propustite priliku i obratite se našoj agenciji što prije kako biste zakazali svoj pregled. Ovaj čaroban stan može postati vaš novi dom u srcu Križevaca. ....

A beautiful apartment in a house located in the very center of Križevci is for sale. This spacious apartment is spread over two floors, providing plenty of space for comfortable living. The ground floor of the apartment consists of a modernly furnished living room, kitchen, bathroom, and storage room. All rooms are spacious and well-lit, creating a pleasant atmosphere for living. A large and spacious hallway allows easy access to all rooms. On the upper floor, there are three spacious bedrooms, ideal for relaxation and privacy. In front of the bedrooms on the upper floor, there is additional space that can serve as a study, playroom, or relaxation corner. It is important to note that each apartment in the house has a separate entrance, providing additional privacy and independence for the residents. Additionally, there is a garage next to the house that will allow secure parking for vehicles. The location of this property is extremely favorable, as it is located in the very center of Križevci. Nearby, you will find all the essential amenities such as shops, restaurants, cafes, and public transportation. If you are looking for a spacious apartment in the city center, this property is ideal for you. Do not miss the opportunity and contact our agency as soon as possible to schedule your viewing. This charming apartment can become your new home in the heart of Križevci. ....

Eine wunderschöne Wohnung in einem Haus im Zentrum von Križevci steht zum Verkauf. Diese geräumige Wohnung erstreckt sich über zwei Etagen und bietet viel Platz für ein komfortables Leben. Das Erdgeschoss der Wohnung besteht aus einem modern eingerichteten Wohnzimmer, einer Küche, einem Badezimmer und einem Abstellraum. Alle Räume sind geräumig und gut beleuchtet und schaffen eine angenehme Atmosphäre zum Verweilen. Ein großer und geräumiger Flur ermöglicht einen einfachen Zugang zu allen Räumen. Im Obergeschoss befinden sich drei geräumige Schlafzimmer, ideal zum Ausruhen und für Privatsphäre. Vor den Zimmern im Obergeschoss gibt es zusätzlichen Raum, der als Arbeitszimmer, Spielzimmer oder Entspannungsecke genutzt werden kann. Es ist wichtig zu beachten, dass jede Wohnung im Haus einen separaten Eingang hat, was den Bewohnern zusätzliche Privatsphäre und Unabhängigkeit bietet. Darüber hinaus befindet sich neben dem Haus eine Garage,

die Ihnen sicheres Parken ermöglicht. Die Lage dieser Immobilie ist äußerst günstig, da sie sich im Zentrum von Križevci befindet. In der Nähe finden Sie alle wichtigen Einrichtungen wie Geschäfte, Restaurants, Cafés und öffentliche Verkehrsmittel. Wenn Sie auf der Suche nach einer geräumigen Wohnung im Stadtzentrum sind, ist diese Immobilie ideal für Sie. Verpassen Sie nicht die Gelegenheit und kontaktieren Sie unsere Agentur so bald wie möglich, um eine Besichtigung zu vereinbaren. Diese zauberhafte Wohnung kann Ihr neues Zuhause im Herzen von Križevci werden. ID KOD AGENCIJE: ZG70645

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 671005  
Agencijska šifra: ZG70645