

## Hedonizam u srcu Varaždina, Varaždin, Stan



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Hedonizam u srcu Varaždina
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	136 m <sup>2</sup>
Sprat:	1
Broj soba:	3
Broj kupatila:	2
Površina balkona:	10 m <sup>2</sup>
Površina terase:	7 m <sup>2</sup>
Cijena:	1.00 €
Ažurirano:	Oct 29, 2024

### Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2023/2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Varaždinska županija
Općina/Grad:	Varaždin
Naseljeno mjesto:	Centar
Poštanski broj:	42000



### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Lokacijska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

### Parking

Broj parking mjesta:	1
----------------------	---

### Opis

Opis: Predivan apartman/poslovni prostor u srcu baroknog Varaždina! Pozivamo vas da

istražite ovaj izuzetan apartman/poslovni prostor smješten u srcu povijesnog Varaždina, jednog od najljepših gradova kontinentalne Hrvatske. Ovaj elegantni prostor nudi spoj udobnosti, luksuza i kvalitete, upotpunjen nevjerovatnim pogledom na Stari grad Varaždin. Prostrani hodnik, osvijetljen prirodnom svjetlošću, vodi direktno do open space dnevne sobe, kuhinje i blagovaonice koja zauzima 57,86 m<sup>2</sup>, stvarajući ugodan i prostran životni prostor. Tu je i loggia od 5,98 m<sup>2</sup>, idealna za opuštanje i uživanje u pogledu na okolinu. Soba I, površine 18,32 m<sup>2</sup>, i kupaonica I od 5,54 m<sup>2</sup> nude udobnost i praktičnost na istom nivou. Ovaj elegantni prostor od 154,12 m<sup>2</sup> odiše kvalitetom i luksuzom, s visokokvalitetnim materijalima i pažljivo osmišljenim dizajnom. Uživajte u pogledu na prekrasni Stari grad Varaždin iz udobnosti ovog prostranog i svijetlog apartmana/poslovnog prostora, koji također uključuje spremište i jedno parkirno mjesto koji nisu u cijeni. Varaždin, s svojim baroknim šarmom, nudi nevjerovatno iskustvo života u povijesnom okruženju, s šarenim fasadama i ugodnom atmosferom svojih ulica. Važna informacija je da se ne plaća PDV što bitno utječe na cijenu. Ovaj apartman/poslovni prostor je rijetka prilika za one koji traže vrhunski životni ili poslovni prostor u srcu Varaždina. Za više informacija i razgledavanje, slobodno nas kontaktirajte. Aurelija Šemiga: 00385 99 547 2989 aurelija.semiga@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: VZ1662

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 671009  
Agencijska šifra: VZ1662