

SAVRŠENA VILA 70 METARA OD MORA, Marina, Kuća



Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine
Ime: Dogma
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: F.LA GUARDIA 6
Telefon: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	SAVRŠENA VILA 70 METARA OD MORA
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	136 m ²
Površina placa:	407 m ²
Broj soba:	7
Broj kupatila:	2
Cijena:	750,000.00 €
Ažurirano:	Oct 29, 2024

Stanje

Zadnja adaptacija:	2018
--------------------	------

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Splitsko-dalmatinska županija
Općina/Grad:	Marina
Naseljeno mjesto:	Vinišće
Poštanski broj:	21222

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

Parking

Garaža:	Da
Broj parking mjesta:	6

Opis



Opis:

Na prodaju je prekrasna kuća koja je već uhodana u turističke svrhe. Svake godine donosi velike profite od iznajmljivanja. Nalazi se u malog dalmatinskog mjesta Vinišće pokraj Trogira. Vinišće je malo ribarsko naselje udaljeno od UNESCO grada Trogira samo 19 km. Kuća se nalazi u lijepoj mirnoj uvali zvana Ljubljeva koju krase kristalno čisto more i šljunčana plaža, idealno za ljubitelje mirnog obiteljskog života. Kuća ima vrhunske ocijene od gostiju koji su je koristili proteklih sezona. Kategorizirana je kao kuća za odmor za 10 osoba. Sastoji se od dva apartmana, terase, sunčališta, ostave i vanjskog grijanog bazena od 30m². Privatni parking površine 50m² za četiri automobila i dvije garaže s garažnim vratima na daljinsko upravljanje. U vrtu se nalazi konoba i roštilj. Prekrasna okućnica sa raznolikim mediteranskim biljem i hortikulturom. U prizemlju kuće se nalazi roh-bau prostor 75m² koji se može koristiti kao dodatni apartman. Prekrasan pogled na more i prirodu uz potpuni doživljaj Mediterana. - terasa (1) - 11.14 m² - terasa (2) - 8.05 m² - konoba - ostave 24.0 m² - ljetna terasa s vrtom garniturom - igraonica za djecu 20.0 m² - botanički vrt - 110.0 m² - dva dnevna boravka - klima uređaji 4 komada - ravni krov - hidro izolacija - ljetna kuhinja s terasom Trogir - 14 km Aerodrom Split - 22 km Split - 41 km Za više informacija se obratite s povjerenjem! ID KOD AGENCIJE: ST1949

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 671012
Agencijska šifra: ST1949