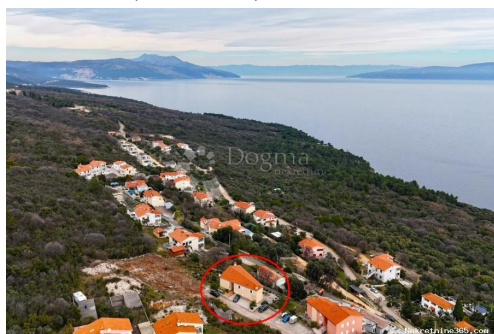


ODLIČNA KATNICA SA 4 STANA I POGLEDOM NA MORE, 500M OD MORA, Labin, Kuća



Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine
Ime: Dogma
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: F.LA GUARDIA 6
Telefon: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	ODLIČNA KATNICA SA 4 STANA I POGLEDOM NA MORE, 500M OD MORA
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	220 m ²
Broj spratova:	1
Broj soba:	8
Broj kupatila:	4
Cijena:	950,000.00 €
Ažurirano:	Oct 29, 2024

Stanje

Izgrađeno: 2007.



Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Labin
Naseljeno mjesto:	Rabac
Poštanski broj:	52220

Dozvole

Vlasnički list: Da

Opis

Opis: POTPUNO NAMJEŠTENA I OPREMLJENA KUĆA SA 4 STAMBENE JEDINICE I FANTASTIČNIM POGLEDOM NA MORE Samostojeća kuća sastoji se od prizemlja i kata, te ima četiri stambene jedinice. Prizemlje ima dvije

stambene jedinice, svaka s površinom od 48 m². Svaka od tih jedinica obuhvaća spavaću sobu, kupaonicu i dnevni prostor koji objedinjuje dnevni boravak, blagovaonicu i kuhinju. Iz tog prostora pruža se izlaz na terasu, koja nudi prekrasan pogled na more. Kat kuće također sadrži dvije stambene jedinice, svaka s površinom od 54 m². Svaka jedinica na katu ima dvije spavaće sobe, kupaonicu i dnevni prostor koji uključuje dnevni boravak, blagovaonicu i kuhinju. Terasa na katu pruža otvoren pogled na more, otok Cres i okolicu. Okućnica je ograđena i uređena u mediteranskom stilu, pružajući mirno i ugodno okruženje. Kuća se prodaje potpuno namještena i opremljena, što znači da je spremna za useljenje. Kuća je opremljena klima uređajima te ima dimnjak i termo fasadu. Vrijedno je napomenuti da kvadratura okućnice uključuje i zasebnu katastarsku česticu površine 400 m² s pristupnim putem, koja se potpuno nalazi u građevinskoj zoni. Ova dodatna parcela pruža mogućnosti za proširenje ili dodatne građevinske projekte prema potrebama budućeg vlasnika uz nadoplatu. Za sve dodatne informacije i razgled nekretnine, slobodno nas kontaktirajte kako bi Vam ponudila personalizirani pristup i diskretnu uslugu pronalaska nekretnina po Vašim željama i preferencijama. LORENA KOGEJ Agent s licencom Mob 091/738-7200 Telefon 052/639-276 lorena.kogej@dogma-nekretnine.com SANDRA MILETIĆ Agent s licencom Mob 091/988-5843 Telefon 052/639-276 sandra.miletic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1511141

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 671024
Agencijska šifra: IS1511141