

Prostran stan s garažom i 2 balkona na lijepoj lokaciji!, Pula, Stan



Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine
Ime: Dogma
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: F.LA GUARDIA 6
Telefon: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Prostran stan s garažom i 2 balkona na lijepoj lokaciji!
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	121 m ²
Sprat:	2
Broj spratova:	2
Broj soba:	5
Broj kupatila:	2
Cijena:	406,500.00 €
Ažurirano:	Oct 29, 2024

Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2023

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Pula
Naseljeno mjesto:	Valdebek
Poštanski broj:	52100



Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

Parking

Garaža:	Da
Broj parking mjesta:	2

Opis

Opis: Valdebek je lijepo uređen, miran, pretežno obiteljski dio grada Pule kojim prevladavaju obiteljske kuće i manje stambene zgrade. Upravo u jednoj novoj

stambenoj zgradi sa tek 4 stana, izgrađenoj 2023. godine prodaje se stan koji se proteže kroz cijeli 2. kat koji je ujedno i zadnji. Ukupna neto reducirana površina stana iznosi 121 m², a sastoji se od: + dnevni boravak, kuhinja, blagovaona + 4 spavaće sobe + 2 kupaone + predprostor/hodnik + 2 natkrivena balkona Stanu također pripada garaža iz koje se izravno može ući u zgradu i jedno otvoreno parkirno mjesto! Opremljen je protuprovalnim vratima, PVC stolarijom, laminatom i pločicama, te klima uređajima. Odlična stvar kod ovog stana je da njegov raspored omogućuje pregrađivanje u dvije stambene jedinice po želji čime se dobiju 2 stana sa po dvije spavaće sobe, dnevnim prostorom i balkonom! Uredni papiri, uporabna dozvola, čisto vlasništvo 1/1 Za sve upite i razgled nekretnine - Kontakt: FILIP PANDURIĆ Licencirani agent +385 99 337 5980
filip.panduric@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1511114

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 671070
Agencijska šifra: IS1511114