

## Kuća s velikom okućnicom na mirnom mjestu, Vodnjan, Kuća



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Kuća s velikom okućnicom na mirnom mjestu
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	1884 m <sup>2</sup>
Površina placa:	1847 m <sup>2</sup>
Broj soba:	1
Broj kupatila:	2
Cijena:	330,000.00 €
Ažurirano:	Oct 29, 2024

### Stanje

Zadnja adaptacija: 2022

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Vodnjan
Naseljeno mjesto:	Peroj
Poštanski broj:	52215

### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



### Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

### Parking

Broj parking mjesta: 7

## Opis

### Opis:

Na predivnoj Jugozapadnoj obali poluotoka Istre smješteno je jedno malo priobalno naselje zvano Peroj, naselje je bogato povijesnom baštinom, te predivno locirano sa prelijepom starogradskom jezgrom. Starogradska jezgra i većina osnovnih potrebnih sadržaja u Peroju smješteni su na prelijepom brdašcu koji pruža prelijepi pogled na more i Brijunsko otočje, također naselje sadrži priobalje sa predivnim plažama i novouređenom šetnicom, koje iz godine u godinu podiže svoju razinu kvalitete ulaganjem u spomenuti sadržaj i kulturu. Ova kuća za odmor u centru Peroja predstavlja savršen spoj udobnosti, privatnosti i prekrasnog okoliša. Idealan je izbor za one koji žele miran odmor uz pogled na Brione

Unutrašnjost kuće je površine 34 m<sup>2</sup>, a sastoji se od hodnika otvorenog dnevnog boravka s kuhinjom, spavaće sobe, kupatila. Okućnica je površine 1847 m<sup>2</sup>, od toga maslinik 1284 m<sup>2</sup> te dvorište 563 m<sup>2</sup>. Terasa nudi ugodan prostor za opuštanje i uživanje u prirodi. Uz već postojeći roštilj, možete uživati u tišini i odvojeni od ljetnih gužvi. Na vanjskom dijelu terase također je u upotrebi dodatni WC s perilicom rublja. Iskoristite ovu priliku! Za sva dodatna pitanja stojim Vam na raspolaganju ID KOD AGENCIJE: IS1511103

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 671081  
Agencijska šifra: IS1511103