

Medulin, Apartmanska kuća u blizini mora, Medulin, Kuća



Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine
Ime: Dogma
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: F.LA GUARDIA 6
Telefon: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Medulin, Apartmanska kuća u blizini mora
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	350 m ²
Površina placa:	510 m ²
Broj soba:	11
Broj kupatila:	5
Cijena:	575,000.00 €
Ažurirano:	Oct 29, 2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Medulin
Naseljeno mjesto:	Medulin
Poštanski broj:	52203



Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

Parking

Garaža:	Da
---------	----

Opis

Opis: U turističkom središtu, slikovitom i mirnom mjestu Medulinu, smještena je ova imponantna kuća koja pruža jedinstvenu priliku za obiteljski život i/ili iznajmljivanje. Sastoji se od četiri etaže, svaka pružajući posebnu funkcionalnost i udobnost. Podrum: U podrumu se nalazi prostrana ostava (10 m²), idealna za pohranu, konobu i organizaciju. Prizemlje: Komforan stan (115 m²) sa dvije terase

(7 m2 i 18 m2) pruža prostran prostor za obiteljski život i uživanje na otvorenom. Kat: Na katu se nalaze dva odvojena apartmana s tri terase (7 m2, 15 m2 i 18 m2), nudeći fleksibilnost i privatnost. Potkrovlje: Stan od 70 m2 s dvije terase (7 m2 i 12 m2) stvara ugodan prostor s prekrasnim pogledom na okolicu. Povezanost Stambenih Jedinica: Vanjsko stubište povezuje sve stambene jedinice, omogućavajući lak pristup i komunikaciju. Dodatne Pogodnosti: Garaža (20 m2) pruža sigurnost i zaštitu za vaše vozilo. Okućnica omogućuje parkiranje 4-5 automobila. Lokacija i Praktičnost: Samo 400 metara od obale mora, savršeno za šetnje uz plažu. Trgovina udaljena samo 100 metara, osiguravajući brzi pristup osnovnim potrebama. Čisto i uredno vlasništvo! Nekretnina uskoro ide u proces etažiranja stanova, te nakon etažiranja se više neće prodavati kao jedna stambena cjelina. Ne propustite priliku posjedovati kuću u samom srcu Medulina s prekrasnim osunčanim terasama. Ovo je također izvrsna investicijska prilika jer kuća ima uspješan posao iznajmljivanja apartmana, što donosi stabilan prihod od turizma. Za sve dodatne informacije kao i za dogovor termina za razgledanje slobodno kontaktirajte na broj +385 95 88 09 208 - Katarina Vlašić ili mailom: katarina.vlasic@dogma-nekretnine.com. ID KOD AGENCIJE: IS1511099

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 671086
Agencijska šifra: IS1511099