

Moderna kuća s bazenom, Sveti Petar U Šumi, Kuća



Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine
Ime: Dogma
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: F.LA GUARDIA 6
Telefon: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Moderna kuća s bazenom
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	207 m ²
Površina placa:	1211 m ²
Broj soba:	4
Broj kupatila:	2
Cijena:	477,000.00 €
Ažurirano:	Oct 29, 2024

Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Sveti Petar U Šumi
Naseljeno mjesto:	Sveti Petar u Šumi
Poštanski broj:	52404

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

Opis

Opis:

Sveti Petar u Šumi je slikovito malo mjesto smješteno u srcu istarskog poluotoka, u Istri, Hrvatska. Ovo idilično naselje ima bogatu povijest, prepoznatljivu arhitekturu, te okolne prirodne ljepote koje privlače posjetitelje iz cijelog svijeta. Mjesto je poznato po svojoj mirnoj atmosferi i očuvanoj prirodi, pružajući posjetiteljima osjećaj autentičnog istarskog života. Tipične istarske kamene kuće i uske uličice stvaraju šarmantnu sliku tradicionalnog sela. Šuma koja okružuje naselje pruža predivne pejzaže i idealna je za šetnje, planinarenje ili biciklizam. Ovo područje je također poznato po vinogradima i maslinicima, što dodatno obogaćuje ruralni krajolik. Lokacija omogućava jednostavan pristup drugim atraktivnim destinacijama u Istri. Gradovi poput Pule, Rovinja i Pazina nalaze se u relativnoj blizini, pružajući mogućnost istraživanja raznolikih kulturnih, gastronomskih i povijesnih atrakcija. Mjesto je idealno za one koji traže opuštajući bijeg od gradske vreve, uz mogućnost uživanja u netaknutoj prirodi istarske regije. Na prodaju je očaravajuća nova moderna kuća smještena u mirnom području. Ova prostrana nekretnina prostire se na impresivnih 207 m², pružajući udoban i elegantan životni prostor. Kuća se sastoji od tri spavaće sobe, dva moderna kupatila, jedan toalet i dnevni boravak sa kuhinjom i blagovaonicom. Posebna atrakcija ove nekretnine je galerija koja dodaje umjetnički dodir prostoru, čineći ga još elegantnijim. Natkrivena terasa pruža savršeno mjesto za uživanje u svježem zraku i predivnom okolišu. Ispred terase nalazi se bazen veličine 35 m², idealan za osvježanje u toplim ljetnim danima. Okućnica veličine 1200 m² nudi dovoljno prostora za uređenje vrta, igrališta ili opuštajućih zona, stvarajući pravi raj u vlastitom dvorištu. Za grijanje i hlađenje kuća koristi klima uređaje. U prizemlju je postavljena prva faza podnog grijanja, a uz sve to postoji mogućnost ugradnje kamina. Kuća je opremljena najmodernijom opremom i visokokvalitetnim materijalima, pružajući luksuz i udobnost svojim budućim vlasnicima. Nalazi se u neposrednoj blizini svih važnih sadržaja, pružajući savršen spoj mirnog života i blizine svih potrebnih resursa. Ova nekretnina je savršen dom za one koji traže kombinaciju modernog stila, udobnosti i luksuza, te pruža idealnu priliku za život ili odmor u prekrasnom okruženju Svetog Petra u Šumi. Za sve dodatne informacije i razgledavanje, obratite se s povjerenjem licenciranim agentima za nekretnine sa višegodišnjim iskustvom u prometu nekretnina: DAVID ROCE Agent s licencom Mob 00385 99 759-1558 Telefon 052/639-276 david.roce@dogma-nekretnine.com ROBERTA POROPAT Agent s licencom Mob 00385 95 528-3152 Telefon 052/639-276 roberta.poropat@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1511067

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 671139
Agencijska šifra: IS1511067