

PRIMOŠTEN- ATRAKTIVNA VILLA S BAZENOM 4, Primošten, Kuća



Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine
Ime: Dogma
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: F.LA GUARDIA 6
Telefon: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	PRIMOŠTEN- ATRAKTIVNA VILLA S BAZENOM 4
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	198 m ²
Površina placa:	400 m ²
Broj soba:	6
Broj kupatila:	5
Cijena:	768,000.00 €
Ažurirano:	Oct 29, 2024

Stanje

Izgrađeno:	2023
------------	------

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Šibensko-kninska županija
Općina/Grad:	Primošten
Naseljeno mjesto:	Primošten
Poštanski broj:	22202

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



Parking

Garaža:	Da
Broj parking mjesta:	3

Opis

Opis:

Predivna moderna villa u Primoštenu, tek 800m od centra mjesta i mora. Villa se proteže na dvije etaže i ima ukupno 197.17m² neto površine. Prizemlje se sastoji od praonice, spavaće sobe s kupaonicom, gostinjskog wc-a, garažnog prostora s parkingom za 1 automobil te vanjske terase s prostranim bazenom i sunčalištem. Kat se sastoji 4 spavaće sobe s 4 en suit kupaonice. 2 spavaće sobe imaju izlaz na terasu s predivnim pogledom. Ville su trenutno u izgradnji, potpuni završetak radova i useljenje se očekuje do ljeta 2024.godine. Cijena naznačena u oglasu ne uključuje PDV, odnosno ova cijena se odnosi na kupnje tvrtke (d.o.o) osnovanog posebno za ovu nekretninu. Cijena za stjecanje društva bi iznosila 768.000 € dok bi puna cijena za nekretninu (ukoliko se kupuje s PDV-om) bila 960.000eura. Stjecanje društva se preporuča ukoliko se planirate baviti turističkim iznajmljivanjem objekta. Za više informacija obratite se agenciji! ID KOD AGENCIJE: DA100062082

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 671168
Agencijska šifra: DA100062082