

## PRIMOŠTEN- ATRAKTIVNA VILLA S BAZENOM 3, Primošten, Kuća



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	PRIMOŠTEN- ATRAKTIVNA VILLA S BAZENOM 3
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	198 m <sup>2</sup>
Površina placa:	400 m <sup>2</sup>
Broj soba:	6
Broj kupatila:	5
Cijena:	960,000.00 €
Ažurirano:	Oct 29, 2024

### Stanje

Izgrađeno:	2023
------------	------

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Šibensko-kninska županija
Općina/Grad:	Primošten
Naseljeno mjesto:	Primošten
Poštanski broj:	22202

### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



### Parking

Garaža:	Da
Broj parking mjesta:	3

### Opis

## Opis:

Predivna moderna villa u Primoštenu, tek 800m od centra mjesta i mora. Villa se proteže na dvije etaže i ima ukupno 197.17m<sup>2</sup> neto površine. Prizemlje se sastoji od praonice, spavaće sobe s kupaonicom, gostinjskog wc-a, garažnog prostora s parkingom za 1 automobil te vanjske terase s prostranim bazenom i sunčalištem. Kat se sastoji 4 spavaće sobe s 4 en suit kupaonice. 2 spavaće sobe imaju izlaz na terasu s predivnim pogledom. Ville su trenutno u izgradnji, potpuni završetak radova i useljenje se očekuje do ljeta 2024.godine. Cijena naznačena u oglasu uključuje PDV. Postoji mogućnost kupnje tvrtke (d.o.o) osnovane posebno za ovu nekretninu. Cijena za stjecanje društva bi iznosila 768.000 €. Ovakva kupnja se preporuča ukoliko se planirate baviti turističkim iznajmljivanjem objekta. Za više informacija obratite se agenciji! ID KOD AGENCIJE: DA100062081

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 671169  
Agencijska šifra: DA100062081