

## NOVOGRADNJA U PREDGRADU SAMOBORA, Samobor - Okolica, Stan



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	NOVOGRADNJA U PREDGRAĐU SAMOBORA
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	98 m <sup>2</sup>
Sprat:	1
Broj soba:	4
Broj kupatila:	1
Površina balkona:	14.8 m <sup>2</sup>
Cijena:	246,251.00 €
Ažurirano:	Oct 29, 2024

### Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Zagrebačka županija
Općina/Grad:	Samobor - Okolica
Naseljeno mjesto:	Domaslovec
Poštanski broj:	10430



### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

### Parking

Broj parking mjesta:	2
----------------------	---

### Opis

Prodaje se prekrasan četverosoban stan u prizemlju u NOVOGRADNJI u okolici Samobora. Stan S2 se nalazi na 1. katu stambene površine 85.70m<sup>2</sup> sa balkonom od 14.80m<sup>2</sup> te sa 2 parking mjesta. Stan se sastoji od ulaznog prostora, dnevnog

boravka s kuhinjom i blagovaonicom, izbe, vešeraja, kupaonice, hodnika, 3 spavaće sobe, 2 parkirna mjesta. Završetak gradnje je u jesen 2024. godine. Glavne karakteristike gradnje su: - PVC vanjska stolarija s troslojnim IZO staklima- ulazna vrata protuprovalna, protupožarna, dimno nepropusna.- podne obloge keramika i parketi I. klase, (mogućnost odabira)- sanitarije visoke kvalitete- GRIJANJE I TOPLA VODA PUTE M PLINSKOG BOJLERA - HLAĐENJE KLIMA UREĐAJ- PODNO GRIJANJE U SVIM PROSTORIJAMA ISPOD KERAMIKE I PARKETA ( pojedinačna regulacija putem termostata ) , video portafon. Udaljenost od škole i vrtića je 1,5 km. Autobusna stanica je nadomak stanova. Ostali trgovački centri udaljeni su 3 kilometara. Mogućnost rješavanja kupnje nekretnine putem pred financiranja banke. Također, postoji mogućnost kupnje oba stana ili cijele kuće po dogovoru. Ne propustite ovu priliku da postanete vlasnik ove iznimne nekretnine! Kontaktirajte nas odmah i zakažite razgledavanje - Vaša nova oaza mira i zadovoljstva čeka na Vas! Za više informacija i dogovor razgledavanja nazovite ID KOD AGENCIJE: ZG70574

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 671268  
Agencijska šifra: ZG70574