

## KUĆA S VELIKIM POTENCIJALOM, Fužine, Kuća



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

|                 |                             |
|-----------------|-----------------------------|
| Naslov oglasa:  | KUĆA S VELIKIM POTENCIJALOM |
| Nekretnina za:  | Prodaja                     |
| Tip kuće:       | samostojeća                 |
| Površina:       | 520 m <sup>2</sup>          |
| Površina placa: | 838 m <sup>2</sup>          |
| Broj spratova:  | 2                           |
| Broj soba:      | 14                          |
| Broj kupatila:  | 6                           |
| Cijena:         | 430,000.00 €                |
| Ažurirano:      | Oct 29, 2024                |

### Lokacija

|                   |                             |
|-------------------|-----------------------------|
| Država:           | Hrvatska                    |
| Region:           | Primorsko-goranska županija |
| Općina/Grad:      | Fužine                      |
| Naseljeno mjesto: | Fužine                      |
| Poštanski broj:   | 51322                       |



### Dozvole

|                      |    |
|----------------------|----|
| Građevinska dozvola: | Da |
| Vlasnički list:      | Da |

### Dodatne informacije

|                    |   |
|--------------------|---|
| Energetski razred: | C |
|--------------------|---|

### Parking

|         |    |
|---------|----|
| Garaža: | Da |
|---------|----|

### Opis

Opis: Prodajemo kuću u Fužinama sa ukupno 520 m<sup>2</sup> bruto stambene površine. Objekt je dovršen u visokom roh-bau stanju, sa praznim prostorijama i svim instalacijama. Zamišljen u početku kao objekt za brdsko-planinski zdravstveni turizam, nije

nažalost doživio svoju namjenu. Ovaj objekt može ponuditi puno s obzirom da ima dosta površine. Mogućnosti su razne, od soba za iznajmljivanje, do apartmana, pansiona, hostela itd. Fužine kao mjesto za turistički najam godišnje u prosjeku imaju oko 270 dana popunjenost, te je baš zbog toga ova kuća jako zanimljiva. ID KOD AGENCIJE: 15871

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 671313  
Agencijska šifra: 15871