

## Novogradnja u bajkovitom okružju, Ozalj, Kuća



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa: Novogradnja u bajkovitom okružju  
Nekretnina za: Prodaja  
Tip kuće: samostojeća  
Površina: 100 m<sup>2</sup>  
Broj soba: 4  
Broj kupatila: 1  
Cijena: 182,000.00 €  
Ažurirano: Oct 29, 2024

### Stanje

Novogradnja: Da



### Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Karlovačka županija  
Općina/Grad: Ozalj  
Naseljeno mjesto: Bratovanci  
Poštanski broj: 47280

### Dozvole

Vlasnički list: Da

### Opis

Opis: Grad Ozalj, na litici iznad rijeke Kupe, već osam stoljeća odolijeva vremenu. Prekrasna je destinacija za bijeg iz grada, spoj brežuljkastog i nizinskog prostora sa mnoštvom prirodnih potencijala, idealno za izletnike, ljubitelje prirode i bogate povijesti. Iz njega je iznjedrio lik slikarice Slave Raškaj inspirirane pitoresknim pejzažima ozaljske okolice. Barokna palača Zrinski iz 17.stoljeća, i 1. hidroelektrana u Hrvatskoj, nalik na dvorac, ali i kulturni spomenik, još su jedne

od znamenitosti grada. Tu se smjestilo seoce Police Pirišće sa 100-njak stanovnika, u Karlovačkoj županiji, na 245 nadmorske visine koje vam nudi mir, tišinu, te rekreacijsko i terapijsko jahanje na obližnjem Hipodromu. Ovdje prodajemo više građevinskih terena sa projektima kućica koje su u biti dvoetažni stanovi od cca 100 m2. Na prizemlju je kuhinja sa blagovaonom, dnevnim boravkom i wc-om i lijepom terasom ispred, a na katu su dvije spavaće sobe i kupaonica. Ovo je prilika za bijeg iz gradske vreve ili investicija za takav vid turizma. Plaćanje se može rasporediti u etapama- 20% kapara, 20% kod izvedenih temelja, 30% za nekretninu u roh-bau fazi i 30% po završetku. Ne propustite ovu priliku gdje u toku gradnje možete učestvovati u uređenju interijera po vlastitim željama. ID KOD AGENCIJE: ZG70562

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 671334  
Agencijska šifra: ZG70562