

Samostojeća kuća Sutivan Brač, Sutivan, Kuća



Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine
Ime: Dogma
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: F.LA GUARDIA 6
Telefon: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Listing details

Opšti podaci

| | |
|-----------------|-------------------------------|
| Naslov oglasa: | Samostojeća kuća Sutivan Brač |
| Nekretnina za: | Prodaja |
| Tip kuće: | samostojeća |
| Površina: | 370 m ² |
| Površina placa: | 542 m ² |
| Broj soba: | 8 |
| Broj kupatila: | 4 |
| Cijena: | 950,000.00 € |
| Ažurirano: | Oct 29, 2024 |

Lokacija

| | |
|-------------------|-------------------------------|
| Država: | Hrvatska |
| Region: | Splitsko-dalmatinska županija |
| Općina/Grad: | Sutivan |
| Naseljeno mjesto: | Sutivan |
| Poštanski broj: | 21403 |



Dozvole

| | |
|----------------------|----|
| Građevinska dozvola: | Da |
| Vlasnički list: | Da |

Dodatne informacije

| | |
|--------------------|----------|
| Energetski razred: | U izradi |
|--------------------|----------|

Opis

Opis: Prodaje se predivna kuća na Sutivanu, Brač. Kuća se sastoji od prizemlja, kata i velikog potkrovlja s balkonom. Površina zemljišta sa kućom, vrtom i bazenom iznosi 544m². Glavni ulaz je povezan sa svim prostorijama u prizemlju kuće, a stubište se nalazi u sredini kuće (ima dva krova) kojim se ide na prvi kat i potkrovlje. U prizemlju je apartman s privatnim bazenom i terasom (4,8m²), veliki vrt sa stablima naranče, limuna, grejpa, kivija i drugog povrća. Stan je veličine 80m², sa dvije spavaće sobe, kuhinjom, velikim dnevnim boravkom, dvije kupaonice. Također u prizemlju su dvije povezane garaže (37m²), konoba sa

prozorom (40m²) sa hodnikom koji povezuje stan, kotlovnica, ostava (23m²). Hodnik ima 17m². Na prvom katu je veliki stan (150m², + 48m² balkona), sa velikim dnevnim boravkom i blagovaonicom (69m²), kuhinjom (12m²), dva balkona. Prvi balkon ima 38m² sa velikim kamenim stolom i vanjskim stepenicama, drugi ima 10m² i zastakljen je. Ima 3 spavaće sobe. Soba 1: 17,50m² Soba 2: 15,20m² Soba 3: 10,20m² Hodnik (16,60m²) koji povezuje sve prostorije. Ima dvije kupaonice, jedna je puna kupaonica s kadom i tušem (6m²), a druga (3,10m²). Stepenice vode na tavan i balkon koji se nalazi između dva krova. Potkrovlje je izvedeno sa izolacijom i drvenom oblogom(60m²) početne visine 60cm. Također, potkrovlje ima mogućnost nadogradnje u visoku etažu. Oko kuće ima dosta prostora s vrtovima sa svim vrstama voćaka poput stabala grožđa, kivija, naranči, limuna, grejpa, jabuka i nara. Vlasništvo je 1/1. Ova nekretnina je idealna investicija. Brač je općenito poznat po svojim predivnim plažama, uključujući i poznatu plažu Zlatni Rat u gradu Bolu. Posjetitelji Sutivana mogu istražiti prirodnu ljepotu otoka, povijesne znamenitosti i sudjelovati u raznim aktivnostima na otvorenom poput planinarenja, biciklizma i vodenih sportova. Za više informacija i razgledavanje obratite se s povjerenjem. Ljubica Plazibat +385 994056127 ljubica.plazibat@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: ST1830

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 671398
Agencijska šifra: ST1830