

ELEGANTAN STAN U CENTRU S GARAŽOM, Pula, Stan



Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine
Ime: Dogma
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: F.LA GUARDIA 6
Telefon: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	ELEGANTAN STAN U CENTRU S GARAŽOM
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	73 m ²
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Cijena:	260,000.00 €
Ažurirano:	Oct 29, 2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Pula
Naseljeno mjesto:	Centar
Poštanski broj:	52100

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Lokacijska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

Dodatne informacije

Energetski razred:	B
--------------------	---

Parking

Garaža:	Da
---------	----

Opis

Opis: Stan u centru Pule ! Grad Pula, najveći grad Istre, leži u jugozapadnome dijelu istarskoga poluotoka, na obali dobro zaštićena zaljeva. Od mnogobrojnih sačuvanih spomenika iz rimskoga doba ističu se slavoluk Sergijevaca, Augustov hram, amfiteatar Arena, po veličini šesti očuvani amfiteatar na svijetu te Herkulova i Dvojna vrata. Pula je poznata i po prelijepim i čistim plažama,

gastronomskoj ponudi, a zbog svoje klime privlači turiste tijekom cijele godine. Na 1500 m udaljenosti od samog centra smjestio se prekrasan stan na mirnoj lokaciji a u blizini svih potrebnih sadržaja , udaljenom od gradske vreve . Ovaj predivan stan prostire se na površini od 73,61 m² i nudi savršen sklad komfora i funkcionalnosti . Unutrašnjost stana sastoji se od hodnika , dva udobna spavaća prostora , prostrani otvoreni dnevni boravak s kuhinjom , kupaonica . Osim odličnog i praktičnog rasporeda prostorija, ovaj stan nudi i dodatni prostor koji može služiti kao ostava ili praonica. Stan ima potrebnu dokumentaciju za kategorizaciju iznajmljivanja , i u toku ljetnih mjeseci možete zaraditi lijep iznos sredstava. Vlasništvo je uredno 1/1 , godina izgradnje 2004 . Grijanje je na klima uređaj , a trenutni vlasnik u zimskim mjesecima grije prostorije na drva . Ključne značajke: • Lokacija: Smješten u mirnom dijelu grada, idealnom za opuštanje, ali istovremeno blizu svih potrebnih sadržaja. • Prostornost: Dva udobna spavaća prostora, prostrani otvoreni dnevni boravak, kupaonica, ostava te dodatna ostava u sklopu zgrade. • Terasa: Uživajte na terasi u mirnom okruženju, savršenom za opuštanje ili druženje s prijateljima. • Parkirno mjesto: Osigurano parkirno mjesto unutar zgrade. • Garaža: Prostrana garaža od 24m², idealna za dodatno parkiranje ili kao prostor za odlaganje. Iskoristite priliku ! Za sva dodatna pitanja stojim Vam na raspolaganju ID KOD AGENCIJE: IS1510925

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 671419
Agencijska šifra: IS1510925