

Novogradnja Poreč 2S+DB s pogledom na more i krovnom terasom, Poreč, Stan



Sjeveroistočno pročie

Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine
Ime: Dogma
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: F.LA GUARDIA 6
Telefon: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Novogradnja Poreč 2S+DB s pogledom na more i krovnom terasom
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	179 m ²
Sprat:	1
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Površina balkona:	7 m ²
Površina terase:	85 m ²
Cijena:	484,000.00 €
Ažurirano:	Oct 29, 2024

Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Poreč
Naseljeno mjesto:	Poreč
Poštanski broj:	52440



Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

Parking

Broj parking mjesta:	2
----------------------	---

Opis

Opis: Ponosno predstavljamo ovaj raskošni stan smješten na prvom katu elegantne novogradnje u predivnom Poreču, s očaravajućim pogledom na plavetnilo

Jadranskog mora. Prostire se na prostranim 85 kvadratnih metara, pružajući idealan spoj luksuza, udobnosti i modernog dizajna. Ovaj elegantni dom obuhvaća 2 prostrane spavaće sobe, savršene za opuštanje i privatnost. Prozračan dnevni boravak sjedinjuje se s moderno opremljenom kuhinjom, stvarajući ugodan prostor za okupljanje s obitelji i prijateljima. Kvalitetno uređen WC dodatno naglašava pažljivo birane detalje koji čine ovaj stan jedinstvenim. Osim unutarnjeg prostora, posebna draž ovog stana proizlazi iz dvije vanjske oaze - balkona i impozantne krovne terase od 85 četvornih metara. Balkon pruža privatni kutak za uživanje u jutarnjoj kavi ili romantičnom zalasku sunca. No, vrhunac je definitivno krovna terasa opremljena kompletnim instalacijama za jacuzzi. Ovdje ćete doživjeti nezaboravne trenutke opuštanja s nevjerojatnim panoramskim pogledom na more i okolicu. Svaki detalj ovog stana pažljivo je osmišljen kako bi pružio vrhunski doživljaj života uz obalu Jadranskog mora. Ovaj luksuzni prostor ne samo da nudi udobnost i stil, već i priliku za život u skladu s najvišim standardima u prekrasnom okruženju Poreča. Značajke: Površina stana: 87m² Balkon s staklenom ogradom: 7m² Krovna terasa s jacuzzijem i staklenom ogradom: 85m² Podno grijanje u cijelom stanu Nula poreza na nekretnine 3 unutarnje klime za idealnu temperaturu Bezprekorni pogled na more bez zaklona zahvaljujući poljoprivrednom zemljištu ispred stana 2 parking mjesta Ova nekretnina pruža izuzetan komfor i stilski životni prostor na prvom katu s privilegiranim položajem. Staklena ograda na balkonu i krovnoj terasi dodatno naglašava osjećaj prostranosti i povezanosti s predivnim okolišem. Ne propustite priliku posjedovati stan s najvišim standardima udobnosti i uživati u svim prednostima mediteranskog života. Za dodatne informacije ili organizaciju razgledavanja, slobodno nas kontaktirajte ID KOD AGENCIJE: IS1510899

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 671458
Agencijska šifra: IS1510899